

BURMISTRZ KOBYLINA

Ogłasza I nieograniczony publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kobylin

Działkę niezabudowaną położoną w Łagiewnikach oznaczoną numerem geodezyjnym 231 o pow. 0,0895 ha, zapisaną w KW KZ1R/00031791/1 w Sądzie Rejonowym w Ostrowie Wielkopolskim, IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Krotoszynie. Zbywana nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń. Znajduje się na obszarze, dla którego brak planu zagospodarowania przestrzennego a na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylin to tereny mieszkaniowe z usługami rzemieślniczymi. Na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych teren w/w niezabudowanej nieruchomości gruntowej to teren gruntu rolnego.

Cena Wywoławcza: 2.220,00 zł

w/w kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

I przetarg odbędzie się:

W dniu 09 maja 2014 roku w piątek o godz. 10-tej w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Kobylinie. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę **222,00 zł** należy wpłacić w gotówce na konto Urzędu Miejskiego w Kobylinie w Banku Spółdzielczym w Krotoszynie Oddział Kobylin nr 82 8410 1039 0000 0475 2000 0003 nie później niż 3 dni przed dniem otwarcia przetargu, czyli do dnia 05 maja (poniedziałek) 2014 roku. Upoważnionymi do wzięcia udziału w przetargu są wszyscy, którzy wpłacą wymagane wadium. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po jego zakończeniu w ciągu trzech dni. Nabywca powinien wpłacić cenę nabycia nieruchomości ustaloną w wyniku przetargu najpóźniej jeden dzień przed ustalonym terminem sporządzenia umowy notarialnej. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

W razie nieskuteczności I przetargu

II przetarg odbędzie się po upływie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia zamknięcia pierwszego przetargu a jego miejsce oraz termin podany zostanie w oddzielnym ogłoszeniu.

W razie uchylania się od zawarcia umowy cywilno-prawnej po odbytych przetargu wpłacone przez nabywcę wadium przepada i wówczas można ogłosić powtórny przetarg na sprzedaż tej nieruchomości.

BURMISTRZ KOBYLINA zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Wywieszono : 04-04-2014r.

Zdjeto : 05-05-2014r.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kobylinie oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty dla wsi Łagiewniki a także zamieszczono na stronie internetowej bip.kobylin.pl.