

WYKAZ NR 1/2020
BURMISTRZ KOBYLINA

z dnia 4 marca 2021 r.

**dotyczy czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego,
położonych na obszarze gminy Kobylin za I i II półrocze 2020 roku**

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2020 ROK**

POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY KOBYLIN, WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE

Załącznik nr 1 1 półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)**... 2).....									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		2 x 0,76 zł 1 x 1,53 zł								
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		3 x 0,76 zł 1 x 1,53 zł		1 x 0,76 zł 1 x 1,53 zł						
	B		1 x 8,70 zł								
	C										
Powyżej 80 m ²	A		9 x 0,76 zł		2 x 0,76 zł				2 x 0,76 zł		
	B		1 x 0,72 zł 3 x 0,76 zł		1 x 6,78 zł						
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

* budynek wymaga remontu.

1) ** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)**... 2).....									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		3 x 1,85 zł 1 x 2,24 zł								
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1x 8,70 zł 3 x 1,82 zł 1 x 1,15 zł		1 x 1,81 zł 1 x 2,20 zł						
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A		7 x 1,73 zł 1 x 0,76 zł		1 x 1,69 zł 1 x 0,76 zł				1 x 1,79 zł		
	B		1 x 1,66 zł 1 x 1,84 zł		1 x 6,78 zł				1 x 1,10 zł 1 x 1,94 zł		
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

* budynek wymaga remontu.

1) ** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.