

BURMISTRZ KOBYLINA

Ogłasza I nieograniczony publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kobylin

Działkę niezabudowaną przeznaczoną jako teren zabudowy produkcyjnej i usługowej położoną w Zalesiu Małym, oznaczoną numerem geodezyjnym 351 na arkuszu mapy 1 o pow. 0,5278 ha, zapisaną w KW KZ1R/00041992/3 w Sądzie Rejonowym w Krotoszynie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych. Działka położona jest w terenie na który istnieje plan zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem P/U – teren zabudowy produkcyjnej i usługowej.

Zbywana nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń.

**Cena Wywoławcza: 423.600,00 zł
plus dodatkowo 23% podatek VAT**

I przetarg odbędzie się:

W dniu 16 listopada 2018 r. o godz. 10-tej w sali ślubów Urzędu Miejskiego w Kobylinie. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę 42.360,00 zł należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Kobylinie w Banku Spółdzielczym w Krotoszynie Oddział Kobylin nr 82 8410 1039 0000 0475 2000 0003 w gotówce nie później niż 3 dni przed dniem otwarcia przetargu, tj. do dnia **12 listopada 2018 r.** Wadium winno znajdować się w dniu 12 listopada 2018 r. na koncie Urzędu Miejskiego w Kobylinie. Upoważnionymi do wzięcia udziału w przetargu są wszyscy, którzy wpłacą wymagane wadium w w/w terminie. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po jego zakończeniu niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od rozstrzygnięcia przetargu na podane konto bankowe. Nabywca powinien wpłacić kwotę nabycia nieruchomości ustaloną w wyniku przetargu najpóźniej w dniu ustalonego terminu sporządzenia umowy przenoszącej własność. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca.

W razie nieskuteczności I przetargu

II przetarg odbędzie się po upływie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy licząc od dnia zamknięcia pierwszego przetargu a jego miejsce oraz termin podany zostanie w oddzielnym ogłoszeniu. W razie uchylania się od zawarcia umowy cywilno-prawnej po odbytych przetargu wpłacone przez nabywcę wadium przepada i wówczas można ogłosić powtórny przetarg na sprzedaż tej nieruchomości.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w siedzibie Gminy Kobylin tj. w Urzędzie Miejskim w Kobylinie Rynek Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 1 w pokoju nr 6, tel. 65 5482401 wew. 24 u Inspektora Jacka Paluszkiewicza w godzinach urzędowania.

BURMISTRZ KOBYLINA zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Wywieszono : 16-10-2018 r.

Zdjęto : 15-11-2018 r.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kobylinie przy ulicy Rynek Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 1, oraz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w internecie na stronie BIP, wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczono w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położna jest zbywana nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.