

UMOWA nr/2018

Dnia 2018r. pomiędzy Gminą Kobylin z siedzibą Rynek Marszałka J. Piłsudskiego 1 63-740 Kobylin, reprezentowaną przez:

Burmistrza Kobylina – Tomasza Lesińskiego

a

reprezentowaną przez została zawarta umowa następującej treści.

§ 1.

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wybór oferty w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zmianami).

2. Zamówienie obejmuje wykonanie usług komunalnych na terenie gminy Kobylin polegających na pielęgnacji terenów zielonych. Szczegółowy zakres opisany został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

§ 2.

1. Okres realizacji zamówienia: **do 31.03.2019r.**

2. Wykonawca przystąpi każdorazowo do wykonania prac w terminie godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego, z wyjątkiem odśnieżania i posypywania gdzie do prac należy przystąpić niezwłocznie (do 4 godz.). Należność za wykonane roboty będzie ustalana na podstawie stawek zawartych przez Wykonawcę w ofercie.

§ 3.

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną w wysokości :

Cena 1m² wykaszania trawników:

Cena netto zł + VAT %, tj. zł; cena brutto zł

Cena brutto słownie:

Cena 1 m² odśnieżania chodników i placów:

Cena netto zł + VAT %, tj. zł; cena brutto zł

Cena brutto słownie:

Cena 1m² posypywania piaskiem:

Cena netto zł + VAT %, tj. zł; cena brutto zł

Cena brutto słownie:

Cena obcięcia drzew w zł za 1 szt.:

Cena netto zł + VAT %, tj. zł; cena brutto zł

Cena brutto słownie:

Cena obcięcia żywopłotu w zł za 1 mb.:

Cena netto zł + VAT %, tj. zł; cena brutto zł

Cena brutto słownie:

Cena zamiatania w zł za 1 mb.:

Cena netto zł + VAT %, tj. zł; cena brutto zł

Cena brutto słownie:

Cena 1 rob./godz. pracownika:

Cena netto zł + VAT %, tj. zł; cena brutto zł

Cena brutto słownie:

§ 4.

Wynagrodzenie z § 3 przekazane będzie na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

§ 5.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu:

- 1) rękojmi za wady,
- 2) niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
- 3) niewykonania lub nieprawidłowego wykonania zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich i za szkody wyrządzone osobom trzecim na zdrowiu i mieniu z tego tytułu.

2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50 tys. zł.

§ 6.

1. Wykonawca może powierzyć zgodnie z ofertą, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania –

2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy – zgodnie z art. 647¹ K.c.

3. Umowy z podwykonawcami powinny być zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Zlecenie wykonania, części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

5. Wprowadzenie podwykonawców nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za generalne wykonawstwo ani dokonania jakichkolwiek zmian warunków niniejszej umowy.

6. Wykonawca do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego robót ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na terenie budowy.

7. Wszelkie rozliczenia wynikające z umów pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą będą dokonywane pomiędzy stronami tych umów, co nie uchybia postanowieniom art.647¹ §5 i §6 K.c.

8. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 7.

1. Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. –Kodeks Pracy (art. 29 ust. 3a ustawy PZP) wykonujących czynności z zakresu prac fizycznych.

2. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000 zł brutto. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności.

§ 8.

Wszystkie prace objęte niniejszą umową będą zlecane i rozliczne przez upoważnioną osobę Zamawiającego.

Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy będzie

§ 9.

Strony ustalają stosowanie kar umownych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach i wysokościach:

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 300 złotych za każdy dzień zwłoki,
2. z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 10.000,00 złotych.

§ 10.

W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.

§ 11.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku niedotrzymania warunków określonych w umowie, może ona zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

1. Zamawiający nie dopuszcza zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę następujących istotnych postanowień umownych:
 - 1) wartość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT,
 - 2) innych - mogących mieć wpływ na niezakończenie przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od stron,
 - 3) Wszelkie zmiany w umowie mogą nastąpić tylko w formie pisemnej na drodze aneksu do niniejszej umowy.

§ 14.

Niniejsza umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: