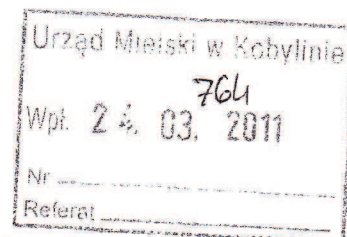


Gmina Kobylin
Rynek Marszałka J. Piłsudskiego 1
63-740 Kobylin

P. Piśkonek



Warunki likwidacji kolizji nr OD5/RD5/ZM/5754/2011

W odpowiedzi na pismo z dnia 15.03.2011 r. ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań Rejon Dystrybucji Kościan informuje, że w obrębie planowanego zagospodarowania nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kobylin, ul. Krotoszyńska 12 występuje kolizja sposobu planowanego zagospodarowania terenu (planowany remont budynku Gimnazjum) z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną niskiego napięcia nn-0,4 kV. ENEA Operator Sp. z o.o. wstępnie wyraża zgodę na przebudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej kolidującej z planowaną inwestycją pod warunkiem, że usunięcie kolizji odbędzie się na koszt wnioskodawcy oraz, że projekt zostanie sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

I. Według wstępnej oceny kolizja dotyczy:

1. Sieci niskiego napięcia nn-0,4 kV – przyłącza elektroenergetycznego napowietrznego zasilającego budynek Gimnazjum w m. Kobylin, ul. Krotoszyńska 12.

II. Wymagania techniczne

1. Nowe zasilanie budynku Gimnazjum w m. Kobylin, ul. Krotoszyńska 12 projektować jako przyłącze kablowe typu YAKY 4x35 mm² z najbliższego słupa linii napowietrznej nn-0,4 kV.
2. W granicy działki w miejscu ogólnodostępnym zabudować złącze kablowo-pomiarowe typu ZKP-10/1A z tworzywa termoutwardzalnego wraz z uziemieniem o $R \leq 30 \Omega$. Dopuszcza się lokalizację złącza przy ścianie budynku Gimnazjum.
3. Ze złącza ZKP zasilic istniejącą instalację odbiorczą Gimnazjum zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Moc przyłączeniowa - bez zmian – wartość zabezpieczenia przedlicznikowego 3x32A, granica stron - zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.

III. W celu usunięcia kolizji należy:

1. Zlecić opracowanie projektu przebudowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Na etapie projektowania zakres niezbędnych prac oraz szczegóły przyjętych w projekcie rozwiązań technicznych należy uzgodnić w Oddziale Dystrybucji Poznań Rejon Dystrybucji Kościan Sekcja Majątku Sieciowego.
3. Należy ustanowić na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o., ograniczone prawo rzeczowe w postaci nieodpłatnej na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomościach, na których będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej. Zakres wykonywania ww. prawa będzie polegał na korzystaniu (eksploatacji, dokonywaniu kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji i remontów, usuwaniu awarii, wymianie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej oraz na prawie wstępu na obciążony grunt w celu przeprowadzenia przedmiotowych prac), przez ENEA Operator Sp. z o.o. ze stanowiących jej własność, posadowionych na tych nieruchomościach urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w postaci przyłącza kablowego nn-0,4 kV.
4. W przypadku projektowania infrastruktury elektroenergetycznej nn-0,4 kV w pasie drogowym, gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny aniżeli z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. nr 19, poz. 115 z późn. zm., Inwestor dostarczy

zezwoleń (ostateczną Decyzję) na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań na posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej nn-0,4 kV w pasie drogowym.

5. Projekt techniczny (2 egzemplarze) usunięcia kolizji wraz z dokumentacją prawną należy przedłożyć do sprawdzenia pod kątem zgodności z wydanymi warunkami na likwidację kolizji w Oddziale Dystrybucji Poznań Rejon Dystrybucji Kościan.
6. Po uzgodnieniu projektu technicznego proszę się zgłosić w Sekcji Majątku Sieciowego Rejonu Dystrybucji Kościan pok. 103 z kosztorysem inwestorskim w celu zawarcia umowy na usunięcie kolizji. Sposób przekazania na majątek ENEA Operator Sp. z o.o. nowo wybudowanego odcinka infrastruktury elektroenergetycznej w zamian za zlikwidowany będzie regulowała umowa.
7. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność karną i materialną za uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych powstałe w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody które mogły powstać na skutek prowadzenia robót.
8. Wynikający z dokumentacji stan uzbrojenia podziemnego może być z nią niezgodny albo może nie obejmować wszystkich instalacji podziemnych. W związku z tym wszelkie roboty ziemne muszą zostać poprzedzone przekopami kontrolnymi zaś urządzenia podziemne należy zinwentaryzować oraz zawiadomić ich użytkowników.
9. W trakcie budowy przy użyciu sprzętu zmechanizowanego należy zachować wszystkie wymagania Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o. i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 03.47.401 z dnia 19 marca 2003r.).
10. Materiały z demontażu, których właścicielem jest ENEA Operator Sp. z o.o., należy zdać do Rejonu Dystrybucji Kościan.

Niniejsze warunki są ważne do dnia 31.03.2012 r.

UWAGA:

1. *Niniejsze warunki nie stanowią uzgodnienia projektu technicznego.*

DZIAŁ ZARZĄDZANIA DYSTRYBUCJĄ
KIEROWNIK

Bronisław Nadobnik

K/o:

1. RD-5/ZM



1316	
Wpl	31.05.2011
Nr	
Referat	
Kalisz, dn. 27.05.2011 r.	

WN-Ka- 4151/ 1306 / 2011

Kalisz, dn. 27.05.2011 r.

p. Diskovek

POZWOLENIE Nr 378 / 2011

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt. 11, art. 89 pkt. 2, art.91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), § 5 ust. 1, 4, 10 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm.), Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków po rozpatrzeniu wniosku Gminy Kobylin, z dnia 04.05.2011 r. (data wpływu 05.05.2011r.) o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych i innych działań na terenie wpisanym do rejestru zabytków, będącego własnością wnioskodawcy

UDZIELA POZWOLENIA

na wykonanie następujących prac/robót: przebudowa i remont budynku oświatowego na terenie działki o nr ewid.1117 położonej w Kobylinie przy ul. Krotoszyńskiej 12 w następującym zakresie: wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki układanej w koronkę na łatach na analogiczną w naturalnym kolorze, na przybudówce z papy, założenie membrany paroprzepuszczalnej, wzmocnienie więźby dachowej, przemurowanie kominów ponad dachem, wykonanie obróbek blacharskich, montaż rynien i rur spustowych, wymiana stolarki okiennej na okna drewniane, jednoramowe z odtworzeniem historycznych podziałów i profili (szprosy zewnętrzne i wewnętrzne), wymiana stolarki drzwiowej, naprawa tynków zewnętrznych z malowaniem elewacji w kolorze podstawowym wg palety barwnej firmy Weber Terranova U005, detal W003, cokół tynkowany N631, parapety zewnętrzne z granitu, montaż instalacji odgromowej.

Wg dokumentacji: Program prac, fotografie, rysunki elewacji aut. mgr inż. arch. Dorota Duda..

Przewidywany termin rozpoczęcia ustala się na: 1 lipca 2011 r.;

zakończenia ustala się na: 30 czerwca 2012 r.

UZASADNIENIE

Nieruchomość usytuowana na terenie wpisanym do rejestru zabytków decyzją WKZ z dnia 18.01.1990 r. (nr rej. 1160-L/A d. leszczyńskie) historycznego układu urbanistycznego, w strefie nawarstwień kulturowych i zabytkowej zabudowy będących pod ochroną konserwatorską. Budynek ujęty w ewidencji zabytków. Wartości podlegające ochronie – wygląd zewnętrzny budowli, określony skalą, rozmiarami, stylem, konstrukcją, materiałami, kolorem i wystrojem. Planowane przedsięwzięcie nie budzi zastrzeżeń z punktu widzenia konserwatorskiego. W związku z powyższym należało orzec jak na wstępie.

Pozwolenia udziela się z warunkami:

- pozwolenie obowiązuje do dnia wskazanego jako przewidywany termin zakończenia prac,
- należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub robót budowlanych. Wówczas wojewódzki konserwator zabytków jest obowiązany wydać odpowiednie

zalecenia lub wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia przejścia zawiadomienia.

- pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia po jego wydaniu okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań,
- w przypadku stwierdzenia, że prowadzone prace odbiegają od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:
 - nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu,
 - zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób w określonym terminie.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisijnego odbioru wykonanych prac, oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

Pouczenie

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za moim pośrednictwem.

Otrzymują:

- ① Gmina Kobylin
Rynck Marszałka J. Piłsudskiego 1, 63-740 Kobylin

Zup. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Bielusiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

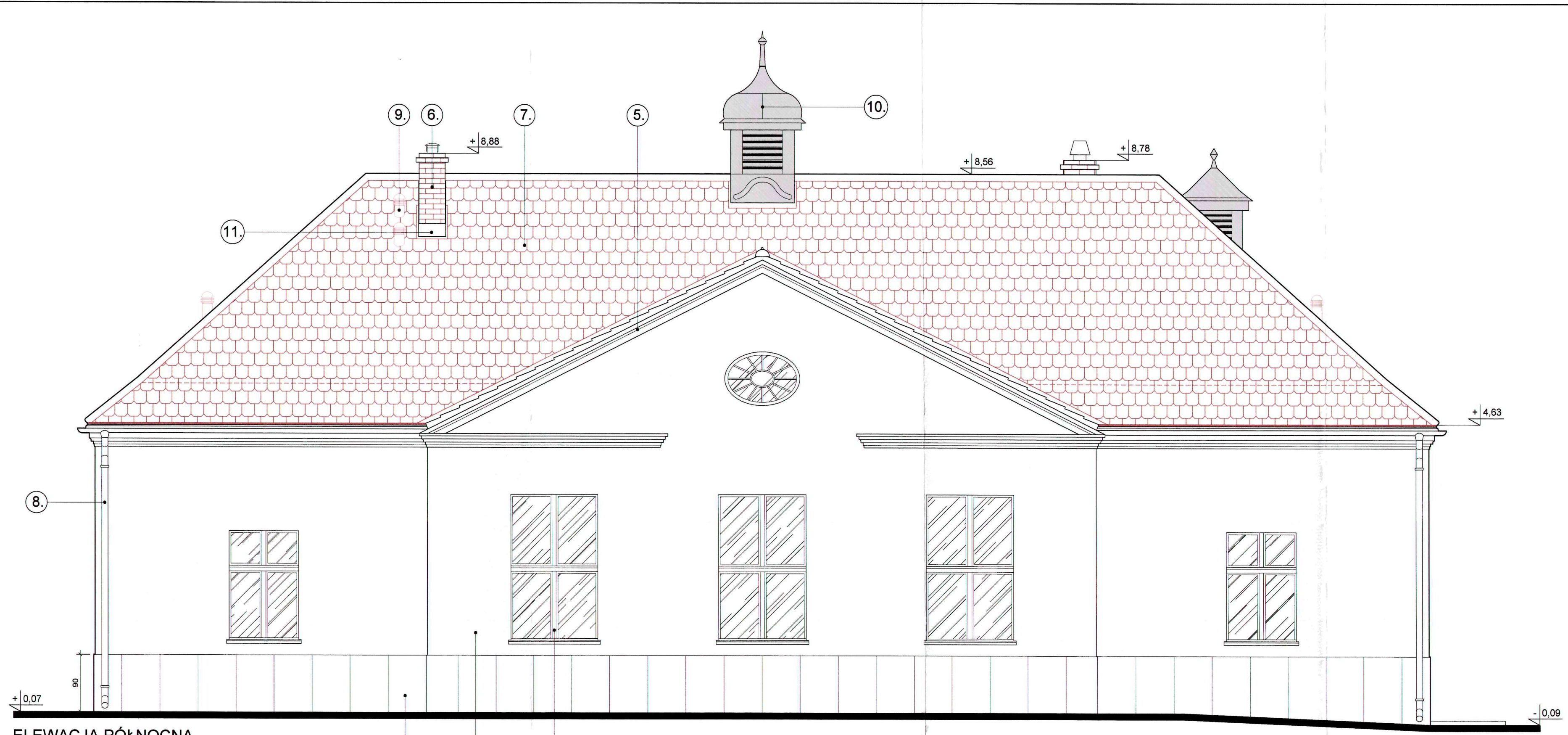
Do wiadomości:

2. Starostwo Powiatowe w Krotoszynie
Ul. 56. Pułku Piechoty Wlkp. 10, 63-700 Krotoszyn
3. a/a

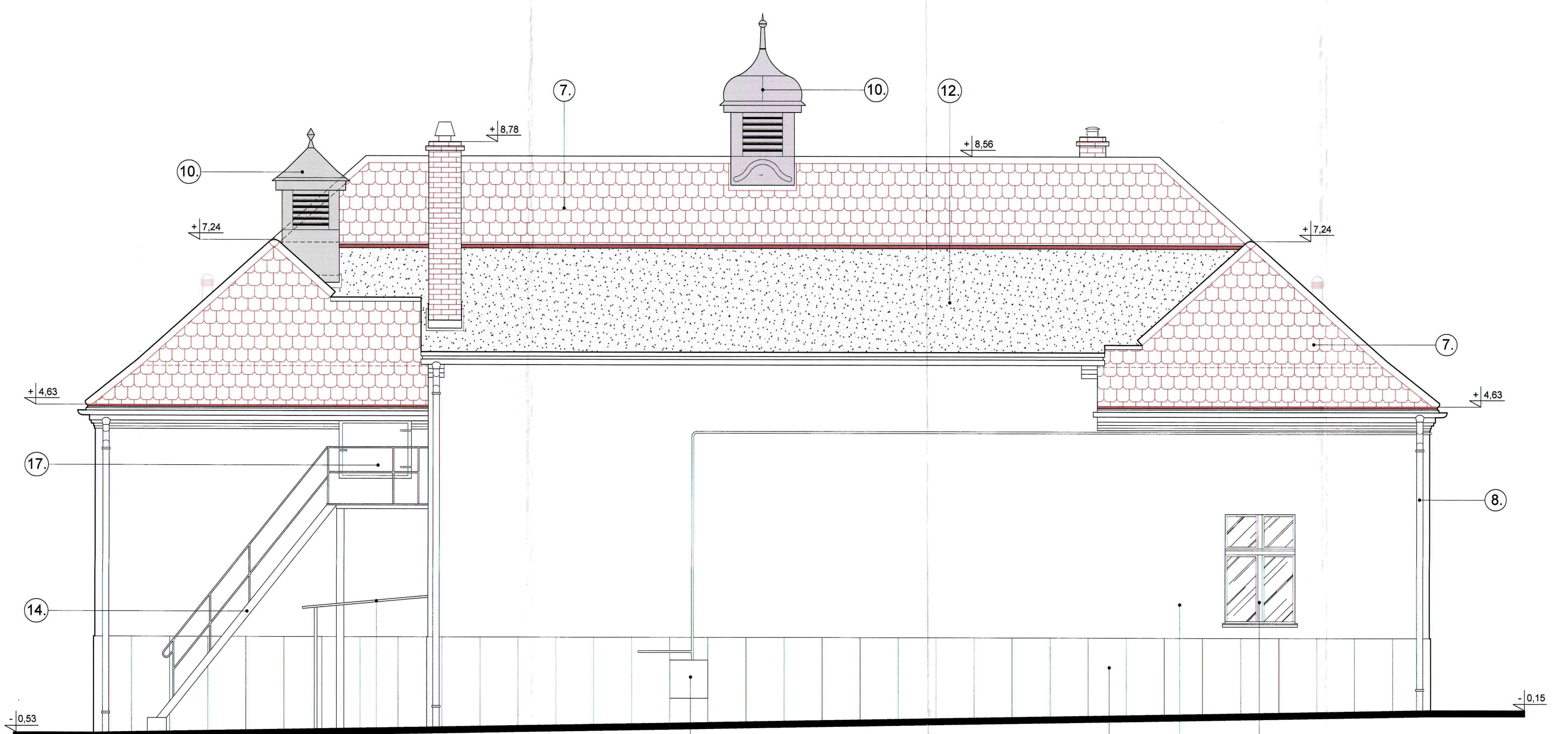
~~Nie podlega opłacie skarbowej~~
Zwolniono z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:

art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635)

część..... pkt załącznika do w/w ustawy



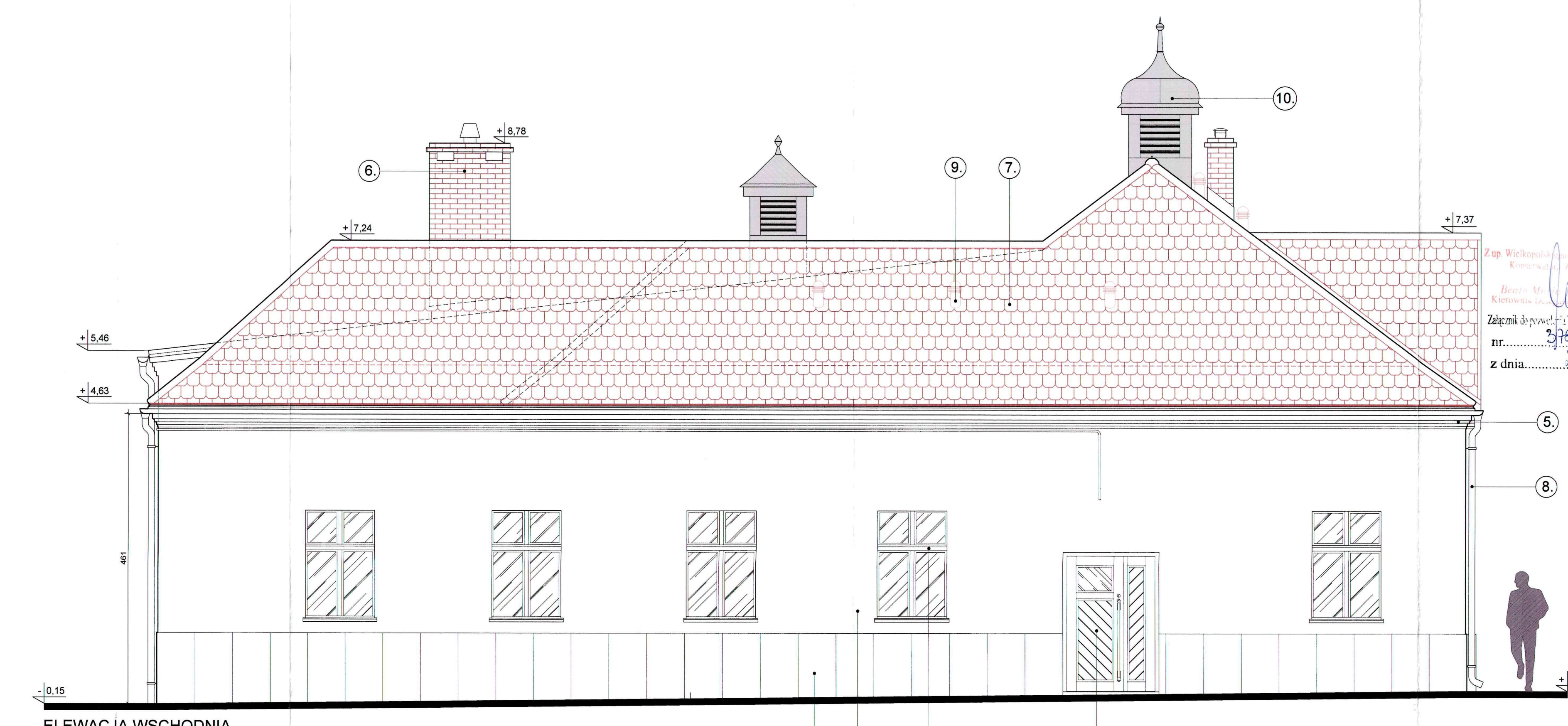
ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA PÓŁDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA

LEGENDA OZNACZEŃ	
1.	okno - okładzina z płytek gresowych mieszanych w kolorze jasnoszarym o symbolu DM13 z serii Dębina z oferty firmy Nowa Gola
2.	rynna elewacyjna w kolorze szarym, paszowicz-szarym o symbolu "UG08" wg wzornika Firmy VEBER
3.	projektowana stolarka okienna drewniana w kolorze "teak" wg wzornika bap, zewnętrzne panele okienne w kolorze szarym - płyty z gwarą arazymalnego
4.	projektowana stolarka drzwiowa drewniana w kolorze "teak" wg wzornika bap, podłogi drzwiowe ze szkieletowej stali nierdzewnej - malowy
5.	wszystkie grzejniki okapowe i elewacyjne wykonane systemem elewacyjnym, wielokolorowym z symbolu "W003" wg wzornika Firmy VEBER
6.	projektowane przesłanianie żaluzji komorowych z gładkiej, opły kinematycznej w kolorze odcieni, przesłanianie typu "Classic" z oferty firmy CRH Klinker
7.	główny dach stromy walcopadowy z przysiężkami w części okapowej, pokrycie - dachówka karpacka w kolorze "brązowe miedziaste"
8.	projektowane elementy okapowania dachu: rynny i rury spustowe z blachy cynkowo-stalowej w kolorze naturalnym
9.	systemowa okładzina kasetowa wentylacyjna w kolorze pokrycia dachowego
10.	panele zewnętrzne napietnikowe dachowych "tyn" "miedziaste" z blachy cynkowo-stalowej wg indywidualnych szczegółowych porównań (wzornikach) i kolorów między innymi w kolorze
11.	systemowa okładzina blacharska/okładzina z blachy cynkowo-stalowej
12.	dach jednospadowy kryty papką w kolorze naturalnym
13.	zewnętrzny podłaz wejściowy płyty z granitu polimerowego
14.	zewnętrzne schody stalowe malowane w kolorze grafowym o symbolu RAL 7010
15.	stalowa brama do kotłowni z wypełnieniem z blachy trapezowej w kolorze szarym
16.	stalowe zadziorniki nad wejściem do kotłowni malowane w kolorze grafowym o symbolu RAL 7010
17.	stalowe drzwi - wejście na przesłaz podłaz malowane w kolorze grafowym o symbolu RAL 7010
18.	naświetlacz ścienny do kotłowni w kolorze grafowym
19.	ścianka gazowa malowana w kolorze grafowym
U W A G I	
1. Na rysunkach nie ujęto szkieletu ogólnego stalowego oddzielnego wejścia na podłazie zapiętych do kotłowni od zewnętrznej strony. Dozwolone nakłady pomalowane są w kolorze grafowym o symbolu RAL 7010.	
2. Na rysunkach nie ujęto barierki ochronnej oddzielnego wejścia do budynku od drogi wewnętrznej.	
3. Wykonanie przed zamknięciem i montażem stolarki winno sprawdzić wymiary w świetle otworów na placu budowy.	

arkusz nr 16

ESBUC

Estyma Kowalczyk Sebastian Duda

Sp. z o.o.

adres:

ul. Lipowa 12

63-900 RAWICZ

kontakt:

627999757

sebastian.duda@wp.pl

obiek:

REMONT Z PRZEBUDOWĄ

BUDYNKU OŚWIATOWEGO

przedmiot:

ELEWACJE

rysunek nr:

4/1

skala:

1:50

data:

16.03.2011

adres:

ul. Krotoszyńska 6, 63-740 Kobylin

dz. ewid. 11/7, obręb: Kobylin-Miasto

inwestor:

Gimnazjum w Kobylinie

ul. Krotoszyńska 6, 63-740 Kobylin

autor:

mgr inż. Andrzej Duda

autor:

ARCHITEKTURA: 950500A

projektant:

mgr inż. Sebastian Duda

upr. KONSTRUKCYJNE WKP0219POK08

opracował:

mgr inż. Tomasz Kosiński

upr. KONSTRUKCYJNE WKP002POK09