

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH – BRANŻA INSTALACJE SANITARNE

1. CZĘŚĆ OGÓLNA:

a) Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:

*„Remont salki przy kościele w Starymgradzie”
Starygród 16a 63-740 Kobylin*

b) Przedmiot i zakres robót:

Opis techniczny

Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Ścieki sanitarno-bytowe odprowadzane będą grawitacyjnie do projektowanego zbiornika bezodpływowego na terenie posesji.. Instalacja prowadzona w posadzkach i bruzdach ściennych.

Zbiornik bezodpływowy.

Zbiornik projektuje się na terenie posesji z kręgów betonowych.

Instalacja wodociągowa

Budynek zasilany będzie z sieci wodociągowej. Rozprowadzenie wody w posadzce w izolacji typu termaflex, podejścia do przyborów w bruzdach na ścianach. Ciepła woda pobierana będzie z podgrzewaczy pojemnościowych.

Instalacja wentylacji mechanicznej

W wentylację mechaniczną wyposażono pomieszczenia łazienek, kuchni.

Materiały:

Instalacja kanalizacji sanitarnej

- umywalki standardowe fi 50 z półpostumentem typu Koło, Cersanit – 1 kpl
- miska ustępowa kompakt typu Koło, Cersanit – 2 kpl
- rurociągi PVC fi 50-160
- czyszczaki PVC 50 – 110
- zawory napowietrzające

Instalacja wodociągowa

- a) Baterie stojące umywalkowe z podejściami elastycznymi – 1 szt
- b) Podejścia do misek ustępowych, zlewozmywaka oraz umywalki w kuchni
- c) Podgrzewacze pojemnościowe - 2 szt
- d) Rurociągi z rur PP-R 20-32mm
- e) Zawory odcinające 15-25mm

Instalacja wentylacji mechanicznej

- a) Wentylatory łazienkowe fi 110 – 2 szt

Zbiornik bezodpływowy

- a) Kręgi betonowe fi 1500

c) Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:

1. Uporządkowanie placu budowy po wykonanych pracach

2. Zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób trzecich

d) Informacja o terenie budowy zawierająca wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:

- Pracownicy Wykonawcy będą mieli zapewniony dostęp do znajdujących się na placu budowy wszelkich materiałów budowlanych, sprzętu technologicznego, z zaplecza kontenerowego.
- Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia majątku Zamawiającego w trakcie realizacji robót w obszarze placu budowy i zasięgu oddziaływania.
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
Uniemożliwienie dostępu do placu budowy osobą trzecim.
- ochrona środowiska,
Odpady budowlane będą zbierane do systemowego kontenera i wywożone sukcesywnie.
- warunki bezpieczeństwa pracy,
Zakaz wstępu na plac budowy i jego zaplecze dla osób trzecich, za bezpieczeństwo osób trzecich na placu budowy odpowiada Wykonawca.
- zaplecza dla potrzeb wykonawcy,
Zaplecze socjalne oraz materiałowe znajdować się będzie w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca ustawi zaplecze kontenerowe które stanowić będzie bazę socjalną oraz magazynową.
- zabezpieczenie chodników i jezdni,
Po drogach wewnętrznych środki transportowe Wykonawcy poruszają się z prędkością do 5 km/godz. Środki transportowe poruszają się tylko w zakresie najkrótszej drogi dostępu do zaplecza i placu budowy.

e) Nazwy i kody zależne od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia:

- 45330000-9 - HYDRAULIKA I ROBOTY SANITARNE

f) Określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej nie zdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Nie dotyczy.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIE ZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIEM I KONTROLĄ JAKOŚCI - POSZCZEGÓLNE WYMAGANIA ODNOSI SIĘ DO POSTANOWIEŃ NORM.

Wszystkie materiały stosowane przez Wykonawcę muszą posiadać wszelkie niezbędne atesty i certyfikaty potwierdzające możliwość ich stosowania.

Zaproponowane materiały można zastąpić innymi o porównywalnych parametrach lub lepszymi.

Materiały wraz z proponowanymi zamiennikami przedstawiono w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH LUB ZALECANYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH ZGODNIE Z ZAŁOŻONĄ JAKOŚCIĄ.

Wszelki sprzęt i maszyny do wykonania robót muszą być sprawne technicznie i bezpieczne dla Wykonawcy oraz osób trzecich.

Wykonawca musi posiadać ważne uprawnienia dla obsługi i eksploatacji sprzętu (jeżeli wymóg takowych istnieje dla konkretnego sprzętu).

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Wszelkie środki transportu stosowane przez Wykonawcę muszą być sprawne technicznie i bezpieczne dla Wykonawcy oraz osób trzecich.

Wykonawca musi posiadać ważne uprawnienia dla obsługi i eksploatacji środków transportu (jeżeli wymóg takowych istnieje dla konkretnego środka transportu).

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT:

- 5.1 Sposób prowadzenia i trasy
Zgodnie z dokumentacją projektową.
- 5.2 Szczegóły technologiczne.
Zgodnie z dokumentacją projektową.
- 5.3 Odcinki robót budowlanych, przerwy i ograniczenia.
Roboty budowlane prowadzić zgodnie z ich technologią
- 5.4 Wymagania specjalne.

6. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH W NAWIĄZANIU DO DOKUMENTÓW ODNIESIENIA.
--

Zamawiający wymaga wykonania robót zgodnie z:

- 6.1 zawartą umowę i ewentualnymi aneksami,
- 6.2 niniejszą specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- 6.3 obowiązującymi normami i przepisami,
- 6.4 wiedzą i sztuką budowlaną,

Bieżącą kontrolę robót prowadzi Inspektor Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiający. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma prawo żądać od Wykonawcy wszelkich dokumentów potwierdzających jakość dostarczonych materiałów na plac budowy, oraz stosownych dokumentów potwierdzających jakość wykonanych robót w każdej chwili przed odbiorem częściowym i końcowym.

Zapewnić pełne bezpieczeństwo osób trzecich.