

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
I. Opis obiektów	3-5
Opis ogólny	3
1. Opis techniczny budynku	3-5
1.1. Dane ogólne budynku	3
1.2. Dane charakterystyczne budynku	3-4
1.3. Opis elementów budynku	4-5
II. Zestaw rysunków	6-11
Mapa sytuacyjna	6
1 Rzut przyziemia	7
2 Przekroje	8
3 Rzut dachu	9
4 Elewacje	10
5 Elewacje	11

I. OPIS OBIEKTÓW

Opis ogólny

Zlecniodawca:

Gmina Kobylin, Rynek im. Marszałka Józefa Piłsudskiego nr 1 w Kobylinie

Lokalizacja:

Fijałów działka nr 71, gm Kobylin

Metody inwentaryzacji:

Pomiary wewnątrz obiektów wykonano taśmą stalową oraz laserowym urządzeniem pomiarowym „DISTO basic”. Pomiary elewacji metodą mieszaną - część odczytów z taśmy, lub „DISTO basic”, a część przeskalowana ze zdjęć. Nie wykonano szczegółowej inwentaryzacji stropodachów.

Ogólne informacje historyczne:

Obiekt wybudowano II połowie XX wieku i jest wykorzystywany zgodnie z przeznaczeniem. Wewnątrz wykonano niewielkie przeróbki.

1. Opis techniczny budynku.

1.1. Dane ogólne budynku:

Budynek – świetlica wiejska oraz sklep – parterowy, nakryty dachem płaskim, jedno i dwuspadowym, z atrapami nad salą. Dla obiektu sporządzona została dokumentacja fotograficzna.

1.2. Dane charakterystyczne budynku:

Kubatura budynku	2400,00 m ³
Powierzchnia zabudowy	495,92 m ²
Powierzchnia całkowita	495,92 m ²
Powierzchnia użytkowa	417,56 m ²

Wykaz pomieszczeń:

- sala	137,44 m ²
- wiatrołap	30,63 m ²
- pom. magazynowe	11,00 m ²
- kuchnia	27,98 m ²
- pom. magazynowe	18,76 m ²
- WC męskie	7,35 m ²
- WC damskie	7,35 m ²
- pom. magazynowe	20,40 m ²
- sklep	50,70 m ²
- pom. magazynowe	10,11 m ²
- korytarz	14,47 m ²
- pom. socjalno-szatniowe	7,92 m ²
- WC pracowników	5,48 m ²
- pom. opakowań zwrotnych	6,50 m ²
- skład opału	15,98 m ²
- korytarz	5,70 m ²
- skład opału	10,37 m ²
- kotłownia	29,42 m ²

1.3. Opis elementów budynku:

1.3.1 fundamenty.

Fundamenty kamienne na zaprawie wapiennej, dobudówki posadowione na fundamentach betonowych.

1.3.2 ściany.

Ściany zewnętrzne wykonane z cegły pełnej oraz pustaków żużlobetonowych na zaprawie cementowo-wapiennej otynkowane.

Ściany wewnętrzne wykonane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.

1.3.3 stropodach.

Nad pomieszczeniami sklepu, socjalno-szatniowymi, kotłownią, pomieszczeniami WC oraz magazynowymi stropodach gęstożebrowy kryty papą asfaltową i termozgrzewalną.

1.3.4 więźba dachowa.

Nad salą konstrukcja dachu z kratownic drewnianych kryta papą termozgrzewalną na deskowaniu oraz atrapa kryta dachówką.

1.3.5 posadzki i podłogi.

Pomieszczenia „sali” wykończone parkietem dębowym. W pozostałych pomieszczeniach posadzka betonowa, płytki ceramiczne oraz lastrykowe.

1.3.6 okna i drzwi.

W budynku głównym znajduje się wyłącznie drewniana stolarka okienna i drzwiowa. Okna skrzynkowe i częściowo krosnowe, drzwi płycinowe oraz z PCV.

1.3.7 kominy.

Kominy murowane z cegły ceramicznej pełnej, otynkowane.

1.3.8 elewacje

Elewacje wykonane w tynku cementowo- wapiennym, tynki i powłoka malarska w dobrym stanie technicznym.

Elewacje nie posiadają żadnych detali architektonicznych, jedynie na elewacji frontowej znajdują się pilastry i gzyms koronujący.

1.3.9 wykończenie wnętrz.

Wszystkie pomieszczenia parteru są otynkowane i pomalowane farbami klejowymi, w części pomieszczeń znajduje się tapeta oraz płytki.

1.3.10. Instalacje.

Budynek jest wyposażony w przyłącza prądu i wody, kanalizacja sanitarna podłączona jest do bezodpływowego zbiornika na ścieki.

OPRACOWAŁ: