

ZESTAWIENIE Nr 1/2023 Burmistrza Kobylina
z dnia 1 marca 2023 roku

dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Kobylin za I i II półrocze 2022 roku.

Załącznik nr 1 do Zestawienia Nr 1/2023
Burmistrza Kobylina
z dnia 1 marca 2023 roku
Zestawienie I półrocze 2022 roku

Załącznik nr 2 do Zestawienia Nr 1/2023
Burmistrza Kobylina
z dnia 1 marca 2023 roku
Zestawienie II półrocze 2022 roku

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2022 ROK
POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY KOBYLIN, WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE**

Załącznik nr 1 I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)**... 2).....									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		4 x 2,94 zł								
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		2 x 2,86 zł		2 x 2,86 zł						
	B		1 x 10,50 zł								
	C										
Powyżej 80 m ²	A		7 x 2,72 zł		1 x 2,61 zł				1 x 2,81 zł		
	B		1 x 2,60 zł 1 x 2,92zł		1 x 5,44 zł				1 x 2,43 zł		
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

* budynek wymaga remontu.

1) ** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)**.... 2).....									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		4 x 2,94 zł								
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		2 x 2,86 zł		1 x 2,81 zł						
	B		1 x 11,04 zł								
	C										
Powyżej 80 m ²	A		7 x 2,72 zł		1 x 2,61 zł				1 x 2,81 zł		
	B		1 x 2,60 zł 1 x 2,92 zł		1 x 5,22 zł				1 x 2,43 zł		
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

* budynek wymaga remontu.

1) ** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.