

Kobylin 11-03-2020 r.

Działając na podstawie przepisów art. 4 pkt. 9, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

B U R M I S T R Z K O B Y L I N A

podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej określonej nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat na rzecz tego samego dzierżawcy, którego przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość, jako grunt rolny na okres od dnia 29 kwietnia 2020 r. do dnia 31 sierpnia 2022 r.

1. będącej własnością Gminy Kobylin,
2. zapisanej w księdze wieczystej Nr KZ1R/00034728/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie Wydział Ksiąg Wieczystych,
3. położonej w Rzemiechowie,
4. oznaczonej w operacie ewidencyjnym jako część działki gruntu o nr 998/3 ark. mapy 3 o powierzchni 3,5500 ha,
5. wg. ewidencji gruntów i budynków w części dotyczącej klasyfikacji użytków gruntowych stanowiących RVI – grunt rolny
6. na powyższy teren istnieje plan zagospodarowania przestrzennego z którego wynika, że są to tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Przedmiot prawa własności Gminy Kobylin jest przeznaczony do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz tego samego dzierżawcy, którego przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wartość czynszu dzierżawnego przedmiotu prawa własności przysługującej Gminie Kobylin powyższej nieruchomości została ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Kobyliny nr 139/2019 z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Kobylin na kwotę **2.840,00 zł rocznie**, słownie: (dwa tysiące osiemset czterdzieści złotych 00/100). Stawka czynszu ulega zmianie wraz ze zmianą Zarządzenia Burmistrza Kobyliny w sprawie stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Kobylin. Zmiana następuje pisemnym aneksem do zawartej umowy dzierżawnej. Termin wnoszenia opłat do dnia 01 października każdego roku z dołu za rok rolniczy, który liczy się od 01.09. do 31.08. każdego roku. Przy nie pełnym okresie czynsz rozliczany będzie proporcjonalnie do okresu dzierżawy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kobylinie (Rynek Marszałka Józefa Piłsudskiego 1) przez okres 21 dni oraz podany zostaje do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Internecie na stronie BIP, informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do prasy lokalnej.

Wywieszono: 12-03-2020 r.

Zdjęto: 02-04-2020 r.