

**Uchwała Nr XXI/140/2004
Rady Miejskiej w Kobylinie
z dnia 30 września 2004 roku**

**w sprawie : scalenia i podziału nieruchomości w obrębie ulic 3 Maja,
Krobskiej i Grobla w Kobylinie**

Na podstawie art.104 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 oraz z 2001 r. Nr 129, poz.1447, Nr 154, poz.1800 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 126, poz. 1070, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 oraz z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 720, Nr 80, poz. 721, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124, oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177, Nr 91 poz. 870, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492 / Rada Miejska w Kobylinie uchwala, co następuje :

§ 1.

Scalić i podzielić nieruchomości położone w obrębie ulic 3 Maja, Krobskiej i Grobla w Kobylinie.

§ 2.

Opracowane geodezyjnie granice gruntów objętych scaleniem i podziałem stanowią załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kobylin rejon ulic Krobskiej, Grobla i 3 Maja stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

§ 4.

Geodezyjny projekt scalenia i podziału nieruchomości stanowi załącznik nr 3.

§ 5.

1. Rejestr nieruchomości według stanu dotychczasowego – przed scaleniem i podziałem, stanowi załącznik nr 4.
2. Rejestr nieruchomości według stanu nowego - po scaleniu i podziale, stanowi załącznik nr 5.

§ 6.

Rozstrzygnięcia w sprawach, o których mowa w art. 105 ust. 2 znajdują się w załączniku nr 5 do uchwały. Jeżeli nie ma możliwości przydzielenia nieruchomości o powierzchni w pełni

równoważnej to za różnicę powierzchni dokonuje się dopłat w gotówce w kwocie 12,00 zł za każdy metr. Nie zostały ustanowione służebności gruntowe na nieruchomościach objętych scaleniem i podziałem.

§ 7.

Planuje się w terminie do 31 grudnia 2006 roku wybudowanie dróg utwardzonych ze środków własnych gminy na przedmiotowym terenie.

§ 8.

Opłatę adiacencką ustala się w wysokości 5% płatną w gotówce w terminie do dnia 31 grudnia 2006 roku.

§ 9.

Wnioski dotyczące stawek wykupu gruntów pod drogi oraz za różnice powierzchni za które dokonuje się odpowiednich dopłat w gotówce złożone przez: Panią Danutę Jagła , Panią Wiktorię Kowalską , Pana Włodzimierza Kowalskiego , Pana Łukasza Nele , Panią Genowefę Maciejewską , Panią Danutę Pernak , Państwa Stefanę i Kazimierza Twardowskich , Państwa Genowefę i Kazimierza Waścińskich, Pana Piotra Skrzypka zostały rozpatrzone pozytywnie .

Wniosek Pani Wandy Waścińskiej zam. w Kobylinie przy ulicy Grobla 15 został rozpatrzony negatywnie .

Wniosek Pana Franciszka Jarusa złożony poprzez adwokata Pana Leszka Muchę z Rawicza został rozpatrzony negatywnie.

§ 10.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kobylina.

§ 11.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Uchwałę podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Tadeusz Dzygała