

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

OBIEKT: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA
BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
ZBIORNIK NA ŚCIEKI

ADRES: ZALESIE WIELKIE
Działka nr 19/3

INWESTOR: GMINA KOBYLIN
63-700 KOBYLIN
RYNEK M. PIŁSUDSKIEGO 1

PROJEKTANT:
- ARCHITEKTURA mgr inż. arch. DOROTA DUDA
upr. nr 06 / 05 / DOIA

- KONSTRUKCJA mgr inż. HENRYK CIESIELSKI
upr. nr 1448/90/ Lo; 1761/94/ Lo

- SPRAWDZAJĄCY tech.bud HENRYK DYMKIEWICZ
upr. nr 5769/61

ASYSTENT : tech. bud. AGNIESZKA GAŚSIOROWSKA
inż. ŁUKASZ NIWCZYK

SPIS TREŚCI :

1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści	2
3. Opis do projektu zagospodarowania działki	3
4. Badanie geotechniczne	4
5. Projekt zagospodarowania działki - część graficzna	5
6. Opis techniczny	6-8
6.1. Parametry techniczne	6
6.2. Opis architektoniczno – konstrukcyjny	6
6.3. Opis poszczególnych ustrojów konstrukcyjnych	7-8
6.4. Bezodpływowy zbiornik na ścieki	9-10
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej	11-12
8. Opis technologiczny	13-15
9. Informacja BIOZ	16-17
10. Załączniki	18-24
- Oświadczenie projektantów i sprawdzających	18
- Przynależność do izb	19-21
- Uprawnienia projektantów i sprawdzających	22-24
11. Rysunki architektoniczno - konstrukcyjne	25-33
Rys. nr 1 – inwentaryzacja - rzut przyziemia i przekrój	25
Rys. nr 2 – inwentaryzacja - elewacje	26
Rys. nr 3 - rzut fundamentów	27
Rys. nr 4 – rzut przyziemia	28
Rys. nr 5 - rzut konstrukcji przyziemia	29
Rys. nr 6 - rzut dachu	30
Rys. nr 7 – przekrój A-A	31
Rys. nr 8 – elewacje	32
Rys. nr 9 - zestawienie stolarki	33

3. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3.1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej, oraz budowa zbiornika na ścieki. Inwestycja dotyczy działki nr 19/ 3 mieszczącej się we wsi Zalesie Wielkie, będącej własnością Gminy Kobylin.

Istniejący budynek świetlicy wykonany jest w technologii tradycyjnej – ściany murowane z bloczków gazobetonowych, stropodach pełny, kryty papą.

W części nowo projektowanej przewiduje się wykonanie ścian zewnętrznych z bloczków gazobetonowych gr. 36 cm, stropodach lekki z blachy trapezowej ocieplony wełną mineralną, kryty papą.

Wejście do budynku od strony południowo wschodniej.

Obsługa komunikacyjna – istniejącym zjazdem z drogi powiatowej.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów

Działka na której planowana jest w/w inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej ani też na terenie wpływów eksploatacji górniczych. Inwestycja nie będzie miała wpływów szkodliwych na środowisko naturalne.

Na powyższą inwestycję Inwestor uzyskał pozytywną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 6730/36/2011 z dnia 22.06.2011r wydaną przez Burmistrza Kobyliny.

Powyższa inwestycja nie będzie wymagać opracowania planu BIOZ

3.2. Istniejące zagospodarowanie działki.

Teren działki jest płaski nie przekracza 5 % spadku. Działka jest zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej i uzbrojona.

3.3. Uzbrojenie.

Uzbrojenie działki istniejące jako przedłużenie instalacji na terenie działki.

- energia elektryczna z istniejącego przyłącza
- woda z istniejącego przyłącza
- nieczystości ciekłe odprowadzone do projektowanego zbiornika na ścieki
- wody opadowe odprowadzone powierzchniowo na tereny inwestora
- gromadzenie odpadów w odpowiednich pojemnikach na terenie posesji i wywóz przez koncesjonowane jednostki
- ogrzewanie z istniejącej kotłowni gazowej

3.4. Zestawienie powierzchni działki

Pow. zabudowana	527,3 m ²
Teren utwardzony	598,3 m ²
Teren zielony	<u>1974,4 m²</u>
Razem	3100,0 m ²

4. BADANIA GEOTECHNICZNE GRUNTU

Zgodnie z § Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowana rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej oraz budowa zbiornika na ścieki zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Badania gruntu i podłoża gruntowego wykonano dla potrzeb w/w inwestycji . Wykonano dwa doły próbne w obrysie zlokalizowanego obiektu na głębokości 100cm.

Projekt przewiduje posadowienie fundamentów na głębokości 90cm poniżej poziomu terenu projektowanego .

Wykonano dół próbny w miejscu lokalizacji zbiornika na głębokości 275 cm.

We wszystkich przypadkach stwierdzono taki sam przekrój geologiczny.

- pierwsza górna warstwa to grunt organiczny zalega na głębokości 30cm,
- poniżej warstwy organicznej zalegają gliny piaszczyste,

Badania gruntu wykonano metodą makroskopową . Stwierdza się , że w miejscu lokalizacji budynku zalegają grunty nadające się do bezpośredniego posadowienia fundamentów .

Opracował :

6. OPIS TECHNICZNY

6.1. Parametry techniczne

Kubatura istniejąca	1935,0 m ³
Powierzchnia zabudowy istniejąca	411,5 m ²
Powierzchnia całkowita istniejąca	398,5 m ²
Powierzchnia użytkowa istniejąca	339,2 m ²
Ilość kondygnacji	1
Kubatura po rozbudowie	2333,0 m ³
Powierzchnia zabudowy po rozbudowie	527,3 m ²
Powierzchnia całkowita po rozbudowie	507,9 m ²
Powierzchnia użytkowa po rozbudowie	434,2 m ²
Ilość kondygnacji	1

6.2. Opis architektoniczno – konstrukcyjny

6.2.1 Ekspertyza techniczna

- dokonano odkrywki ławy fundamentowej i stwierdzono fundamenty betonowe stan techniczny dobry,
- dokonano oględzin ścian nośnych, murowanych z bloczków gazobetonowych nie stwierdzono zawilgocenia, pęknięć, zarysowań mogących świadczyć o złym stanie technicznym murów lub o złym stanie fundamentów
- stropy żelbetowe z płyt kanałowych
- stolarka okienna drewniana – przeznaczona do wymiany
- stolarka drzwiowa – w części PCW, a w części drewniana przeznaczona do wymiany
- posadzki z płytek ceramicznych - w całości do wymiany
- tynki wewnętrzne cementowo - wapienne
- tynki zewnętrzne cementowo – wapienne
- instalacja wodociągowa, elektryczna, kanalizacyjna przewidziana do wymiany

6.2.2. Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Aby przystosować obiekt dla potrzeb osób niepełnosprawnych projektuje się wykonanie, z poziomu terenu na poziom przyziemia, pochylni o szerokości 125 cm i nachyleniu 8 %.

W ogólnodostępnych pomieszczeniach higieniczno - sanitarnych jedna z toalet została dostosowana dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich poprzez zapewnienie koniecznej przestrzeni manewrowej i zainstalowanie odpowiednio przystosowanych urządzeń.

6.2.3. Roboty rozbiórkowe

Zakres prac rozbiórkowych obejmuje:

- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- rozbiórka ścianek działowych
- rozbiórka stropu nad piwnicą
- wykucie otworów okiennych w pomieszczeniu remizy strażackiej
- rozbiórka schodów zewnętrznych
- rozbiórka zbiornika na ścieki
- skucie nawierzchni asfaltowej boiska
- demontaż odcinka przyłącza gazowego
- demontaż odcinka przyłącza wodociągowego

Rozbiórka będzie wykonana sposobem ręcznym, przy użyciu jedynie podręcznego sprzętu mechanicznego. Nagromadzony materiał rozbiórkowy będzie wywożony na wysypisko śmieci. Podczas prac rozbiórkowych i remontowych należy zwrócić szczególną uwagę by nie uszkodzić repera, należy go więc zabezpieczyć przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac.

6.3.Opis poszczególnych ustrojów konstrukcyjnych.

6.3.1. Fundamenty

Projektuje się posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych zbrojone stalą A-I pręty gł. 4 Ø12 i strzemiona Ø 6 co 30 cm, beton B20. Poziom posadowienia ław - 0,90m od poziomu terenu na warstwie chudego betonu gr. 10 cm

6.3.2. Ściany

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych M-6 murowane na ławach fundamentowych na zaprawie cementowej M8. Grubość ścian 38 cm. Podczas obsypywania ścian gruntem zapobiec dynamicznemu obciążeniu ścian naporem gruntu. Ściany zewnętrzne jednowarstwowe murowane z bloczków gazobetonowych gr. 36 cm, na zaprawie klejowej

6.3.3. Dach .

W projektowanej rozbudowie wykonać dach jednospadowy o spadku 2 °. Konstrukcję dachu stanowi blacha trapezowa ACP 135/315/0.88, mocowana do istniejącej ściany za pomocą kształtownika stalowego L 150x100x10 i do nowoprojektowanej za pomocą ceownika zatopionego w wieńcu. Kolejne warstwy dachu to: folia paroizolacyjna, wełna mineralna gr. 20 cm, papa termozgrzewalna podkładowa i nawierzchniowa. Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć środkami antykorozyjnymi ogólnie dostępnymi na rynku . Sufit podwieszany o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych.

6.3.4. Izolacje

W części nowoprojektowanej należy wykonać izolacje z dwóch warstw papy asfaltowej na lepiku ułożonej bezpośrednio na fundamencie i w ścianie 30 cm od poziomu terenu.

Izolacja pionowa ścian fundamentowych z warstwy gruntującej izolacyjnej przeciwwilgociowej, warstwy wykończeniowej zabezpieczającej.

Wyżej wymienioną izolację przeciwwilgociową z ociepleniem wykonać według systemu dowolnej firmy

6.3.5. Nadproża

Nadproża w części istniejącej - stalowe 3 IPE 140 o rozpiętości pokazanej na rysunku konstrukcyjnym. Należy zachować zasady wykonywania nadproża w ścianie istniejącej – otwór wykuwać po osadzeniu nadproża i związaniu zaprawy wypełniającej bruzdy.

W części nowoprojektowanej należy wykonać nadproża żelbetowe prefabrykowane 2 L 19, długości belek pokazano na rysunku konstrukcyjnym.

6.3.6. Podciągi

W części istniejącej projektuje się podciągi stalowe 2 I 140 o rozpiętości pokazanej na rysunku konstrukcyjnym

6.3.7. Wieńce

Wieńce W-1 (poz. 2) o szerokości 24cm i wysokości 24 cm. Zbrojenie wieńców stal A-II 4Ø12 i strzemiona Ø 6 co 30cm beton B20

6.3.8. Stropodach

W części nowopowstałej projektuje się lekki stropodach pełny z blachy trapezowej ACP 135/315/0,88 , kryty papą termozgrzewalną ze spadkiem 2° Kolejność warstw pokazana na przekroju A-A.

6.3.9. Podłogi .

W części istniejącej projektuje się wykonanie nowych posadzek z płytek ceramicznych w części nowopowstałej również posadzki z płytek ceramicznych

6.3.10. Ściany działowe.

Ścianki działowe gr. 12 cm wykonać z bloczków gazobetonowych

6.3.11. Opierzenie

Wszystkie elementy opierzenia dachu – z blachy stalowej ocynkowanej, rynny Ø 150 mm i rury spustowe Ø 120 mm z blachy stalowej ocynkowanej

6.3.12. Tynki wewnętrzne.

Wykonać alternatywnie : tynki suche z płyty GK gr.1,5 cm klejone bezpośrednio do ścian, tynki cementowo –wapienne kat. III i gładź gipsowa , tynki gipsowe.

6.3.13. Elewacje.

Na ścianach zewnętrznych cokołach budynku należy wykonać tynki systemowe dowolnej firmy. Kolorystyka podana na rysunku elewacji.

6.3.14. Stolarka .

Stolarka okienna PCW, stolarka drzwiowa zewnętrzna PCW, wewnętrzna drewniana. Wszystkie wymiary otworów podane na rysunkach . Kolorystyka podana na rysunku elewacji

6.3.15. Ogrzewanie .

Projektowany budynek będzie ogrzewany z istniejącej kotłowni z pieca gazowego

6.3.16. Instalacje

Budynek będzie posiadał instalację elektryczną, wodną oraz gazową jako przedłużenie istniejących instalacji na terenie inwestora. Kanalizacja sanitarna wewnętrzna odprowadzona do projektowanego zbiornika na ścieki.

6.3.17.Podjazd i schody zewnętrzne.

Podjazd dla niepełnosprawnych oraz schody zewnętrzne należy wykonać jako żelbetowe z betonu B- 20 i stali A- I, posadowione na fundamentach szer. 35 cm

Jako podkład pod żelbet należy zastosować podsypkę z ubitego piasku

Warstwę wykończeniową wykonać z płytek ceramicznych, mrozoodpornych

6.3.18.Obliczenia statyczne.

Poz.1 Ławy fundamentowe żelbetowe o wym. 50/40 cm z betonu B - 20 i stali A -I, pręty gł. 4 Ø 12 i strzemiona Ø 6 co 30 cm

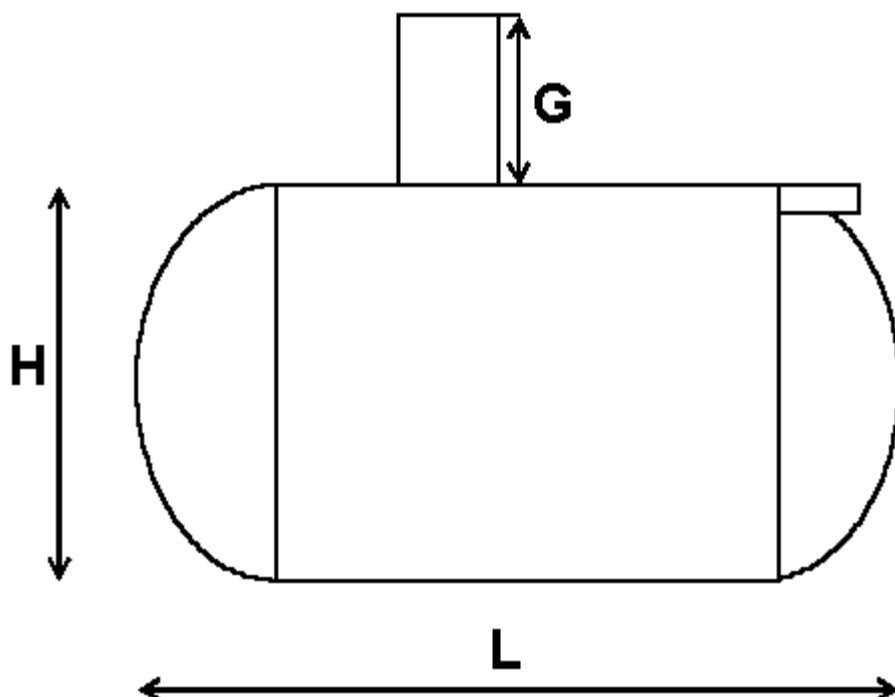
Poz.2 Wieniec żelbetowy W –1 o wym. 24/24cm beton B-20 i stal A-II pręty gł. 4 Ø 12 strzemiona Ø 6 co 30 cm

Poz.3 Nadproże stalowe 3 IPE 140, l = 150 cm

Poz.4 Płatew stalowa L 150 /100/10

Uwaga : wszystkie obliczenia znajdują się w archiwum u projektanta .

6.4 Bezodpływowy zbiornik na ścieki poj. 6.0 m³



Wymiary:

H /średnica/ - Ø 1750 mm

G /gł. zakopania/ Min - 800mm Max -1600mm

L- długość zbiornika /tabela/.

Dostępne typy

TYP	POJEMNOŚĆ	DŁUGOŚĆ	CIEŻAR
SZ1-3	2800 L	1750	120 kg
SZ1-4	4500 L	2500	180 kg
SZ1-6	6000 L	3200	260 kg
SZ1-8	8200 L	4100	340 kg
SZ1-10	10000 L	4900	450 kg

Materiał:

Ścianki zbiornika wykonane są z żywicy poliestrowych wzmocnionych włóknem szklanym. Wykonane są w 3 warstwach całkowicie ze sobą zintegrowanych:

-Warstwa I ,wewnętrzna, grubości min 4mm wykonana jest z laminatu poliestrowo-szklanego.

-Warstwa II /środkowa/, grubości min 12-15 mm, wykonana jest ze zbrojonego włóknem szklanym specjalnego konglomeratu poliestrowego.

-Warstwa III wykonana jest jak warstwa I.

Przeznaczenie:

Do magazynowania ścieków socjalno-bytowych, wody deszczowej, wody p/pożarowej, itp. W wersji chemoodpornej także do magazynowania większości cieczy agresywnych.

Opis ogólny:

Zbiornik poliestrowo– szklany przeznaczony jest do magazynowania ścieków z gospodarstw domowych, obiektów socjalnych itp. Stosowany jest wszędzie tam gdzie nie ma instalacji kanalizacji komunalnej. Wykonany jest w unikatowej technologii „sandwicz” na bazie żywic poliestrowo-szklanych. W celu zapewnienia całkowitej szczelności i dużej wytrzymałości zbiornik wykonany jest jako jedna całość. Walcowy kształt zbiornika ,zakończony regularnymi półkulami ,zapewnia wysoką wytrzymałość konstrukcji umożliwiającą wyprowadzenie wlotu kanalizacji na głębokości 1,60 m /w wersji wzmocnionej nawet na głębokości 2.60/.Wysoka odporność na czynniki chemiczne pozwala na długotrwałe użytkowanie zbiornika w trudnych warunkach hydrogeologicznych, a stosunkowo niewielki ciężar zbiornika pozwala na montaż bez użycia specjalistycznego sprzętu budowlanego nawet w bardzo trudnych warunkach. Standartowo zbiornik wyposażony jest w właz rewizyjny /służy także do opróżniania zbiornika/ o średnicy Ø 550 mm , oraz króciec wlotowy kanalizacji Ø 160/110. Dodatkowo montowany jest króciec rury wywiewnej.

MONTAŻ:

Zbiornik przeznaczony jest do zakopania /istnieje możliwość montażu jako wolnostojący/.Podczas montażu należy stosować się do następujących zasad:

- zbiornik posadzić na poziomym podłożu wykonanym z podsypki piaskowej grubości min. 15 cm, o granulacji max 2mm/piasek `żółty`, przesiany piasek rzeczny.
- - przestrzeń pomiędzy ściankami zbiornika a wykopem wypełnić rodzimym gruntem /jeżeli nie zawiera jakichkolwiek części stałych, kamieni równocześnie ze wszystkich stron. Minimalna grubość obsypania wynosi 30 cm. /jeżeli w gruncie występują kamienie konieczne jest obsypanie piaskiem/.
- minimalna grubość nasypu na zbiornik wynosi 70 cm, max 160 cm. W warstwie nasypowej nie mogą występować kamienie, gruz, itp.
- w gruntach podmokłych, lub o wysokim poziomie wód gruntowych konieczne jest równoczesne napełnianie zbiornika podczas montażu do ½ pojemności zbiornika /całkowite opróżnienie zbiornika jest możliwe dopiero po 4 tygodniach/
- W przypadku posadowienia zbiornika w terenach o niskim poziomie wód gruntowych zaleca się wykonanie obsypki zbiornika tzw. chudym betonem /1:10/.
- Dopuszcza się wykonanie drogi dojazdowej nad zbiornikiem tylko o ograniczonym ruchu pojazdów /wyłącznie osobowych, zakaz parkowania/ po wykonaniu nad zbiornikiem zbrojonej siatki stalowej /oczek Ø 4 x 15/płyty betonowej B-15 o szerokości min 180 cm od osi zbiornika.

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu.

- **Powierzchnia użytkowa, wysokość i liczba kondygnacji i poziomów podziemnych:**

Pow. użytkowa istniejąca	339,2 m ²
Pow. użytkowa po rozbudowie	434,2 m ²
Ilość kondygnacji	1
Wysokość budynku	4,06 m
Kubatura	2333 m ³

- **Odległość od obiektów sąsiednich:** 12,9 m
- **Parametry pożarowe występujących substancji palnych** – nie dotyczy
- **Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego** – nie dotyczy
- **Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach** – ZL1 do 100 osób
- **Ocena zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:**
nie występuje
- **Podział obiektu na strefy pożarowe**
jedna strefa pożarowa
- **Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Klasa „D „

Elementy budynku powinny być nie rozprzestrzeniające ognia/ NRO/, a ich klasa odporności ogniowej winna wynosić co najmniej:

- główna konstrukcja nośna – R 30
- ściana zewnętrzna – EI 30
- ścianki działowe stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych (oddzielające pomieszczenia od korytarzy) – EI 15

- inne ścianki działowe – bezklasowe
- dach, konstrukcja nośna dachu – bezklasowe
- ściany wydzielające kotłownię – EI 60

- **Warunki ewakuacji:**

- Zapewniona dopuszczalna długość dość ewakuacyjnych dla strefy pożarowej 40 m – przy wielu dośćciach, a także długość przejść ewakuacyjnych 40 m.

- **Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej, w tym lokalizacja przeciwpożarowego wyłącznika prądu.**

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku

- **Dobór urządzeń przeciwpożarowych.**

- Zapewniono instalację oświetlenia awaryjnego, hydrant wewnętrzny 25 z wężem półsztywnym obejmujące całą chronioną powierzchnię

- **Wypożażenie w gaśńice**

- Zapewnić gaśńice proszkowe lub śńiegowe o masie 5 – 6 kg, przyjmując przelicznik 2 kg (lub 3 dm³) na każde 100 m² powierzchni.

- **Zaopatrzenie wodne do zewńętrznego gaszenia pożaru.**

- zapewnić wodę do zewńętrznego gaszenia pożaru w ilości 10dm³/s. Najbliźszy hydrant zlokalizowany w odległości większej niż 5 m i mniejszej niż 75 m.

- **Drogi pożarowe:**

- jezdnia zlokalizowana 10 m od budynku

8. Opis technologiczny

8.1. Cel i zakres prac projektowych

Przedmiotem opracowania jest projekt technologiczny części gastronomicznej świetlicy wiejskiej zlokalizowanej we wsi Zalesie Wielkie

Projekt zawiera podstawowe dane dotyczące wyposażenia gastronomicznego w sprzęt i urządzenia, ustawione w prawidłowe ciągi technologiczne.

8.2. Podstawy projektowania:

- zlecenie inwestora
- Ustawa z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. Nr 171, poz. 1225)
- Rozporządzenie(WE) Nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r.
- przepisy sanitarne i budowlane

8.3. Zakres działalności

- potrawy z mięsa , drobiu i ryb mrożonych
 - potrawy z warzyw
 - potrawy mączne
 - zupy w kilku asortymentach
- posiłki przygotowywane w oparciu o półprodukty

8.4. Inne dane informacyjne:

- sala rekreacyjna pom nr 4 może pomieścić ok. 80 osób i służyć organizacji imprez okolicznościowych
- sala rekreacyjna pom nr 6 będzie służyć jako salka komputerowa przeznaczona do pobytu 4 osób , nie będą tam występowały czynniki szkodliwe dla zdrowia
- liczba personelu – nie przewiduje się zatrudnienia stałej obsady w przypadku organizacji imprez okolicznościowych 2-4 osób

Układ funkcjonalny oraz wyposażenie technologiczne i sanitarne pomieszczeń

Do zaplecza gastronomicznego prowadzi jedno wejście gospodarcze:

bezpośrednio z zewnątrz - tą drogą odbywa się dostawa towarów oraz wejście dla personelu

8.5. Część produkcyjna

W sąsiedztwie kuchni usytuowano chłodnię oraz magazyn naczyń.

Pomieszczenie produkcyjne wyposażono w szafki kuchenne z blatem roboczym.

Centralnie zlokalizowano trzon kuchenny składający się z kuchenki elektrycznej z piekarnikiem, kuchni gazowych, taboretu gazowego i patelni elektrycznej

Od strony rozdzielni kelnerskiej usytuowane jest stanowisko ekspedycji potraw ze stołem produkcyjnym oraz regał przelotowy na czyste naczynia

8.6. Rozdzielnia kelnerska

W rozdzielni kelnerskiej przewidziano umywalkę do mycia rąk, pomocniki kelnerskie. Potrawy z kuchni odbierać będą kelnerzy z okna podawczego zlokalizowanego w drzwiach

8.7. Zmywalnia naczyń stołowych.

Brudna zastawa stołowa z sali konsumenckiej zwracana będzie przez kelnerów do zmywalni naczyń. W zmywalni przewidziano stół do odstawiania brudnych naczyń, ich segregacji i usuwania odpadków z talerzy. Wstępne opłukanie i mycie naczyń odbywać się będzie w dwukomorowym zlewozmywaku gastronomicznym. Następnie posegregowane wg asortymentu naczynia trafiać będą do maszyny myjąco-wyparzającej /temperatura w fazie końcowej + 65°÷+95°C /.

Po przeschnięciu na regale ociekowym , naczynia wstawiane będą do szafy przelotowej stanowiącej łącznik z kuchnią.

Uwaga: wskazane jest zainstalowanie w pierwszej komorze zlewozmywaka młynka na odpadki. Uprości to proces mycia oraz uniknie się wynoszenia odpadków przez kuchnię do wyjścia gospodarczego.

WYTYCZNE BRANŻOWE

Wysokości pomieszczeń:

- hall, kotłownia, magazyn sprzętu i sala rekreacyjna nr 4 – h = 420 cm
- sala rekreacyjna nr 6 – h = 296 cm
- sanitariaty - h = 260 cm
- zaplecze kuchenne – h = 300 cm
- sala rekreacyjna nr 20 – h = 330 cm

8.8. Ściany i sufity

W pomieszczeniach produkcyjnych , w kuchni, przygotowalni wstępnej, zmywalni naczyń stołowych oraz w węźle sanitarnym, a także w aneksie na sprzęt porządkowy – ściany do wys. 2.0 m winny być łatwo zmywalne, niewsiąkliwe, odporne na działanie wilgoci, w jasnym kolorze /glazura/.

- ściany w magazynach i na korytarzu zaplecza do wys. 2.0 m winny być malowane w jasnym kolorze, przy czym okolice umywalki pokryte glazurą /fartuch ochronny do wys. 1,6 m /
- ściany i sufity powyżej glazury lub lamperii olejnej winny być gładkie, malowane farbą emulsyjną w jasnym kolorze,
- narożniki ścian w części komunikacyjnej i w magazynach należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi,

8.9. Drzwi i okna

Stolarka i ślusarka okienna winna być wykonana z tworzywa sztucznego. Drzwi do pomieszczeń zaplecza winny być gładkie, łatwo zmywalne, osadzone na niepalnej futrynie. Drzwi zewnętrzne do magazynów winy być zabezpieczone przed dostępem gryzoni . Okna na zapleczu winny posiadać konstrukcję umożliwiającą zamontowanie siatek ochronnych przed owadami.

8.10. Posadzki

Posadzki w pomieszczeniach winny być gładkie, łatwe do utrzymania w czystości, nienasiąkliwe, nieścieralne, zmywalne, mechanicznie wytrzymałe. Należy wykonać kratki ściekowe / rozmieszczenie krutek podano w części rysunkowej projektu /. Posadzki winny mieć spadek ok. 1,5 – 3% w kierunku krutek ściekowych. W pomieszczeniach winny być wykonane cokoliki przypodłogowe do wysokości 5 – 10 cm z tego samego materiału co posadzki.

8.11. Oświetlenie

Natężenie oświetlenia sztucznego powinno wynosić:

- w pomieszczeniach produkcyjnych 300 lux
 - na stanowiskach pracy 500 lux
 - w pomieszczeniach magazynowych 200 lux
 - w pozostałych pomieszczeniach zgodnie z normą PN-84/E-02033
- „Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym”

8.12. Ogrzewanie

Temperatury obliczeniowe powinny odpowiadać wymaganiom normy PN- 82/B-02402 „Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach” z następującymi uwagami:

1. temperatura pomieszczeń produkcyjnych 20°C, magazynowych 6 -10°C
2. umieszczenie grzejników nie może kolidować z zainstalowanymi urządzeniami technologicznymi,
3. stosowane grzejniki winny być gładkie, łatwe do utrzymania w czystości.

8.13. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

Do wszystkich punktów wodnych oraz urządzeń tego wymagających winna być doprowadzona woda zimna i ciepła / temp. 45 – 55 °C /, przy czym dopływ wody do odbiorników wody technologicznej winien być zgodny z DTR tych urządzeń.

Instalacja kanalizacyjna winna być wszędzie tam, gdzie została doprowadzona woda. Przewody wodno-kanalizacyjne należy prowadzić w obudowanych kanałach.

8.14. Wentylacja

Wentylację w pomieszczeniach należy dostosować do potrzeb, w oparciu o wytyczne projektowe.

8.15. Instalacja elektryczna

Lokal winien być wyposażony w instalację elektryczną dla celów produkcyjnych, instalacyjnych, oświetleniowych, porządkowych.

We wszystkich pomieszczeniach winny być przewidziane oświetlenie elektryczne oraz gniazda wtykowe jednofazowe, a w pomieszczeniach wilgotnych – gniazda wtykowe hermetyczne.

9. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

OBIEKT: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA
BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
ZBIORNIK NA ŚCIEKI

ADRES: ZALESIE WIELKIE
Działka nr 19/3

INWESTOR: GMINA KOBYLIN
63-700 Kobylin
Rynek M. Piłsudskiego 1

PROJEKTANT: mgr inż. arch. DOROTA DUDA
upr. nr 06 / 05 / DOIA

mgr inż. HENRYK CIESIELSKI
upr. nr 1448/90/ Lo; 1761/94/ Lo

9.1. Podstawy formalne sporządzenia informacji .

- Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz.1126)
- Umowa z inwestorem

9.2. Dane ogólne o inwestycji .

Stan istniejący, projektowane zagospodarowanie terenu, przyłącza, obiekty kubaturowe projektowane opisano w opisie technicznym oraz części rysunkowej.

9.3. Uwagi dotyczące części opisowej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :
- na przedmiotowej działce nie ma miejsc mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia :
- podczas wykonywania robót budowlanych nie przewiduje się zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
 - przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie BHP prac ogólnobudowlanych
- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
 - drogi dojazdowe do posesji powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych,
 - na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p. poż .

OPRACOWAŁ :