

## UMOWA Nr ...../2011

Zawarta dnia 1 kwietnia 2011 r. pomiędzy Gminą Kobylina z siedzibą 63-740 Kobylin Rynek Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 reprezentowaną przez:

Burmistrza Kobylina – Bernarda Jasińskiego

a firmą

reprezentowaną przez .....

### § 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wybór oferty w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2010 nr 113 poz. 759 ze zmianami).
2. Przedmiotem umowy jest „Naprawa nawierzchni bitumicznych poprzez podwójne powierzchniowe utwardzenie emulsją i kruszywem”.
3. Szczegółowy zakres zamówienia opisuje przedmiar robót, kosztorys ofertowy oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiące integralną część umowy.
4. Oferta wykonawcy jest integralną częścią umowy.

### § 2.

1. Termin wykonania zamówienia: **do 30 sierpnia 2011r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów stanowiących jego własność.
3. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

### § 3.

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną w wysokości:

Cena netto ..... zł + VAT ..... %, tj. .... zł

Cena brutto ..... zł

Cena brutto słownie: .....

### § 4.

1. Wynagrodzenie z § 3 przekazane będzie na konto wykonawcy w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury. Podstawą zapłaty będzie protokół końcowego odbioru robót.
2. Wraz z przedstawieniem faktury wykonawca przedstawi oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu wszelkich należności wykonawcy w stosunku do podwykonawców z tytułu wykonania niniejszego zadania.

### § 5.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem zamawiającego z tytułu:
  - 1) rękojmi za wady,
  - 2) niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
  - 3) niewykonania lub nieprawidłowego wykonania zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich i za szkody wyrządzone osobom trzecim na zdrowiu i mieniu z tego tytułu.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega, że nie zapłaci za roboty dodatkowe w przypadku ich wystąpienia, z powodu wad w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie projektanta, wykonawcy lub inspektora nadzoru.
4. Zgodnie z art. 41 § 1 k.r.o. w związku z art. 787 k.p.c. do zaciągnięcia zobowiązania niezbędna będzie zgoda małżonka poprzez złożenie stosownego oświadczenia najpóźniej w dniu podpisania umowy.

#### § 6.

1. Strony ustalają stosowanie kar umownych z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
  - 2) z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego.

#### § 7.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie poczynania podwykonawców których zaangażował do części wykonywanych robót, tak jak za działania własne.
2. Strony ustalają, że zgodnie z treścią złożonej oferty, części zamówienia obejmujące: ....., wykonawca będzie realizował za pomocą podwykonawcy.

#### § 8.

1. Zamawiający nie dopuszcza zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę następujących istotnych postanowień umownych:
  - 1) terminu realizacji umowy - wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy,
  - 2) wartość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT,
  - 3) innych - mogących mieć wpływ na niezakończenie przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od stron.

#### § 9.

O ile nastąpi konieczność odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn lub na wniosek zamawiającego (bez winy wykonawcy) zamawiający pokryje koszty wykonania umowy do dnia jej zerwania. Wysokość powyższych kosztów zostanie ustalona w wyniku negocjacji.

#### § 10.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

#### § 11.

W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego kierując swoje roszczenia do zamawiającego.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**