

UCHWAŁA NR XXXVIII/225/10
Rady Miejskiej w Kobylinie
z dnia 11 lutego 2010 roku

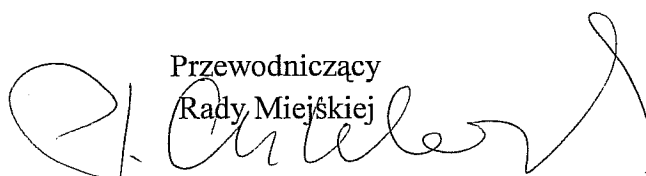
w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Stary Kobylin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220 ze zmianami), Rada Miejska w Kobylinie uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Stary Kobylin, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kobylina.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
Piotr Chlebowski

*Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kobylinie
z dnia 11 lutego 2010 roku*

**„PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
STARY KOBYLIN”**

Gmina Kobylin

luty 2010

1. Cel opracowania

Celem opracowania Planu Odnowy Miejscowości jest sformułowanie strategii rozwoju miejscowości Stary Kobylin w perspektywie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu, a jego przedmiotem jest:

- charakterystyka miejscowości w której realizowana będzie operacja,
- inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości,
- analiza korzystnych i niekorzystnych cech miejscowości oraz potencjalnych szans i zagrożeń dla miejscowości, które mogą mieć wpływ na przyszłość miejscowości i mieszkańców (analiza SWOT),
- wizja rozwoju miejscowości,
- priorytety rozwojowe, cele i projekty oraz opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym dla działań i decyzji podejmowanych przez władze gminy Kobylin, dotyczących rozwoju infrastruktury technicznej i społecznej miejscowości, przy pomocy środków pomocowych pozyskiwanych z Unii Europejskiej.

Gmina Kobylin leży w południowo-zachodniej części województwa wielkopolskiego i wchodzi w skład powiatu krotoszyńskiego. Gminę zamieszkuje 8220 mieszkańców z czego 3190 osób są to mieszkańcy miasta Kobylin. Powierzchnia gminy wynosi 11155 ha, z czego: 7854 ha stanowią grunty orne, 38 ha sady, 986 ha łąki, 113 ha pastwiska, a 1241 ha są to lasy. Gminę tworzy 20 sołectw obejmujących 22 miejscowości oraz miasto Kobylin. Gmina ma dobrze rozwiniętą infrastrukturę drogową, większość dróg gminnych ma nawierzchnię utwardzoną, przez teren gminy biegnie również droga krajowa 36 z Kalisza do Zielonej Góry oraz drogi powiatowe. Przez teren gminy przebiega również dwutorowa linia kolejowa na trasie Leszno - Ostrów Wielkopolski. Długość sieci wodociągowej na terenie gminy wynosi 110,3 km, gmina jest w 100% zwodociągowana. Łączna długość przyłączy wynosi 28,2 km (1474 przyłącza). Woda pozyskiwana jest ze stacji hydroforowych zlokalizowanych w Łagiewnikach i Długołęce. Na terenie gminy od 2001 roku działa stacja przeładunkowa stałych odpadów komunalnych w Rzemiechowie. Gmina zabezpiecza również potrzeby mieszkańców w zakresie zasilania w energię oraz gaz ziemny. Gaz ziemny rozprowadzany jest do budynków ze stacji redukcyjnej położonej w Starym Kobylinie oraz magistrali gazowej Odolanów – Grodzisk. Długość sieci gazowej wynosi 60 km i obejmuje

miejsowości: Kobylin, Sroki, Górka, Zalesie Małe, Zalesie Wielkie, Stary Kobylin, Długoleka, Smolice, Zdzietawy, Raszewy, Starkowiec. Sprawnie działa również na terenie gminy sieć telekomunikacyjna oparta na łączach światłowodowych przebiegających przez Pępowo, Kuklinów i Kobylin oraz sieci telefonii komórkowej GSM. Gmina posiada sprzyjające warunki naturalne i dzięki temu na tym terenie bardzo dobrze rozwija się rolnictwo indywidualne. Średnia powierzchnia gospodarstwa wynosi 10 ha, przeważają grunty klasy III i IV. W chwili obecnej na terenie gminy zwiększeniu ulega produkcja zwierzęca, zwiększyła się również produkcja warzyw oraz jakość produkowanych towarów.

Do zakładów pracujących na rzecz rozwoju rolnictwa zalicza się głównie Zakład Hodowli Roślin w Smolicach – zakład prowadzący działalność hodowlano – badawczą żyta, kukurydzy, zbóż ozimych i jarych, rzepaku oraz roślin strączkowych. Działalność gospodarczą na terenie gminy prowadzi około 350 podmiotów gospodarczych. Do największych firm na terenie miasta i gminy zaliczyć należy: Przedsiębiorstwo „Bolsius Polska” w Zalesiu Małym, które jest największym producentem świec w Europie, PPHU Agnes (przemysł odzieżowy), Przedsiębiorstwo Hodowlano-Nasienne W. Legutko, które zajmuje się hodowlą, nasiennictwem i dystrybucją nasion oraz roślin ogrodniczych. Duże znaczenie ma również Bank Spółdzielczy (filia BS Krotoszyn), który aktywnie włącza się w życie gminy. Dobrze rozwinięty jest również sektor usług stolarskich, murarskich oraz ogólnobudowlanych.

2. Ogólna charakterystyka miejscowości Stary Kobylin

Wieś Stary Kobylin położona jest w południowej części gminy Kobylin, powiecie krotoszyńskim, województwie wielkopolskim. Cały obszar miejscowości wraz z przyległymi gruntami wynosi 485 ha. Od miejscowości Kobylin będącej siedzibą gminy, oddalona jest o niespełna 1 km, od stolicy województwa - Poznania 100 km. Liczba ludności na dzień 31.12.2009 wynosi 208 osób. Stary Kobylin jest miejscowością w której główne źródło utrzymania pochodzi z pracy na roli. Około 30% mieszkańców miejscowości utrzymuje się ze źródeł innych niż rolnictwo. Średnia wielkość gospodarstwa indywidualnego to 10 ha. W strukturze upraw dominują zboża, kukurydza oraz warzywa. Pogarszająca się dochodowość produkcji rolnej, przy tradycyjnym modelu gospodarstwa indywidualnego prowadzi do postępującego zubożenia mieszkańców wsi. Jednocześnie coraz mniej jest na tym terenie miejsc pracy poza rolnictwem oraz w mieście Kobylin. Na terenie miejscowości znajduje się zabytkowy drewniany wiatrak "Mikołaj". Ponieważ wieś nie posiada własnej

świątlicy, w pierwszej kolejności mieszkańcy chcą promować swoją miejscowość poprzez aktywne formy spędzania czasu. Przebiegająca nieopodal ścieżka rowerowa oraz trasa szlaku konnego to główne atuty Starego Kobylina, małej wsi, która nie posiada na swoim terenie kościoła, szkoły czy kompleksu sportowego przy którym mogłoby skupiać się życie wspólnoty.

3. Inwentaryzacja i analiza zasobów miejscowości Stary Kobylin

RODZAJ ZASOBU	Znaczenie		
	małe	średnie	duże
<i>Środowisko przyrodnicze</i>			
Walory krajobrazu			X
Walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X	
Walory szaty roślinnej (np. runo leśne)		X	
Cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	X		
Świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		X	
Osobliwości przyrodnicze		X	
Wody powierzchniowe		X	
Gleby, kopaliny		X	
<i>Środowisko kulturowe</i>			
Walory architektury, osobliwości kulturowe, walory zagospodarowania przestrzennego		X	
Zabytki		X	
Zespoły artystyczne		X	
<i>Dziedzictwo religijne i przyrodnicze</i>			
Miejsca, osoby i przedmioty kultu		X	
Święta, odpusty, pielgrzymki		X	
Tradycje, obrzędy, gwara		X	
Ważne postacie historyczne	X		
<i>Obiekty i tereny, infrastruktura</i>			
Działki pod zabudowę mieszkaniową		X	
Działki pod domy letniskowe	X		
Działki pod zakłady usługowe i przemysł		X	

Pustostany mieszkaniowe, magazynowe, przemysłowe	X		
Tradycyjne obiekty gospodarskie			X
Place i miejsca publicznych spotkań	X		
Miejsca sportu i rekreacji		X	
<i>Gospodarka, rolnictwo</i>			
Specyficzne produkty (hodowle, uprawy)		X	
Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X	
Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X		
<i>Sąsiedzi i przyjezdni</i>			
Korzystne i atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria)		X	
Ruch tranzytowy		X	
Przyjezdni stali i sezonowi	X		
<i>Ludzie, instytucje, organizacje społeczne</i>			
Stowarzyszenia		X	
Inne	X		

Warunki geograficzne

Wieś Stary Kobylin administracyjnie należy do gminy Kobylin, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie. Położone jest w południowej części gminy. Ogólna powierzchnia miejscowości wynosi 485 ha.

Środowisko przyrodnicze

Według podziału na regiony fizjograficzne wieś Stary Kobylin leży w obrębie prowincji Nizu Środkowoeuropejskiego, w prowincji Środkowopolskiej, makroregionie Niziny Południowowielkopolskiej, mezoregionie Wysoczyzny Kaliskiej. Jest to obszar charakteryzujący się predyspozycjami do rozwoju rolnictwa oraz produkcji zdrowej żywności. Na terenie oraz wokół miejscowości, przeważającymi glebami są gleby średniej jakości podścielone piaskami i glinami lekkimi. Największa ich ilość jest zakwalifikowana do III i IV klasy bonitacyjnej. Wieś otaczają piękne kompleksy leśne. Ważną rolę w krajobrazie otwartym odgrywają zadrzewienia śródpolne oraz przydrożne. Mają one nie tylko wartość estetyczną, ale są również ważnym elementem krajobrazu rolniczego tworzonego przez człowieka oraz spełniają funkcję ochronną dla gleb przed erozją. Na terenie miejscowości brak jest udokumentowanych złóż surowców mineralnych oraz obiektów chronionych na

podstawie Ustawy o ochronie przyrody takich jak rezerваты, obszary chronionego krajobrazu, użytki ekologiczne.

Ludność

Liczba mieszkańców Starego Kobyлина wg stanu na dzień 31.12.2009 wynosi 208 osób.

Miejscowość	Liczba mieszkańców	Powierzchnia w ha
Stary Kobylin	208	485

Porównanie liczby mieszkańców z innymi miejscowościami gminy:

Miejscowość	Kobylin	Zalesie Wielkie	Smolice	Fijałów	Wyganów
Liczba mieszkańców	3190	349	1133	262	191

Oświata

Na terenie wsi nie ma żadnej placówki oświatowej. Dzieci i młodzież z tej miejscowości uczęszczają do szkół zlokalizowanych na terenie gminy: Zespołu Szkół w Kobylinie, w skład Zespołu Szkół wchodzi Szkoła Podstawowa i Przedszkole oraz Gimnazjum i Zasadniczej Szkoły Zawodowej. Młodzież może również zdobywać wiedzę na poziomie ponadgimnazjalnym na terenie miejscowości Krotoszyn.

Służba zdrowia

W Starym Kobylinie nie ma Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej. Wszelką pomoc zapewnia placówka zlokalizowana w Kobylinie. Funkcjonują tam również prywatne gabinety diagnostyczne oraz gabinet stomatologiczny. W godzinach nocnych, w soboty i niedziele, w przypadku nagłych zachorowań opiekę pełni oddział ratunkowy w Krotoszynie.

Policja

Posterunek Policji w Kobylinie obejmuje swym rewirem sołectwo Stary Kobylin.

Kultura

Ponieważ w Starym Kobylinie nie ma świetlicy wiejskiej, mieszkańcy miejscowości mogą korzystać z obiektów zlokalizowanych na terenie Kobylina. Jednocześnie mieszkańcy korzystają z Biblioteki Miejskiej w Kobylinie oraz oferty placówki muzealnej współpracującej z innymi muzeami oraz szkołami z terenu gminy. Szczególnie dla młodzieży szkolnej działalność muzeum ma duże znaczenie edukacyjne. Dzieci i młodzież mogą się tutaj zapoznać z historią regionu, znanymi postaciami, które działały na tym terenie, działalnością organizacji oraz dzisiejszymi twórcami rzemiosła ludowego. Działalność Biblioteki Publicznej nie ogranicza się jedynie do jej działalności statutowej. Organizowane są tutaj czasowe wystawy z okazji rocznic urodzin znanych pisarzy czy świąt narodowych, a także konkursy literackie. W gminie corocznie opracowywany jest kalendarz imprez kulturalno - sportowych. Podejmowana działalność w dużym stopniu pokrywa się z zapotrzebowaniem mieszkańców na tego rodzaju propozycje. Do tych które cieszą się największą popularnością należą:

- Dni Kobylina, w ramach tej imprezy odbywa się przegląd dorobku artystycznego gminy, swoje programy przygotowane specjalnie na tą okazję prezentują przedszkolacy z Kobylina i Smolic, uczniowie szkół, chóry, orkiestra,
- Przegląd Dorobku Artystycznego Klubów Seniora,
- Festyny z okazji uchwalenia Konstytucji 3 –go Maja, przy okazji Biegu Piłsudskiego,
- Gminne Dożynki, cieszące się dużym zainteresowaniem,
- zawody sportowo-pożarnicze.

Kultura fizyczna

W zakresie kultury fizycznej gmina podejmuje szereg zadań związanych z działalnością klubów i organizacji upowszechniających sport i rekreację. Mieszkańcy wsi Stary Kobylin działają w organizacjach sportowych skupiających około 500 członków z terenu całej gminy. Zdecydowaną większość stanowią dzieci i młodzież do 18 roku życia. Najpopularniejszą dyscypliną sportową jest piłka nożna. Największą organizacją działającą na terenie gminy Kobylin jest Klub Sportowy Piast Kobylin, który działa od ponad 80 lat. Władze klubu w swych działaniach stawiają na jak najlepsze zaplecze dla pierwszej drużyny jak i dla pozostałych drużyn: junióra młodszego, trampkarza starszego i młodzika starszego. LKS Spółdzielca Kobylin prowadzi sekcję tenisa stołowego, na którą składają się dwie drużyny. Zaplecze kadrowe dla drużyn sportowych bardzo często stanowią uczniowie będący członkami UKS-ów „Lider”, działających przy szkole podstawowej i gimnazjum. Na terenie

gminy działa również klub sportowy „Samson”, który prowadzi sekcję zapaśniczą i sumo. Klub w swych szeregach ma wielu utytułowanych zawodników i zawodniczek.

Działające przy szkołach UKS-y, kółka zainteresowań, koło PTTK mają wielu członków, dlatego też ważne jest zaplecze sportowe w postaci sal sportowych czy boisk wielofunkcyjnych. Na terenie miejscowości Stary Kobylin brak jest tego rodzaju obiektów, dlatego też wykorzystywane są do tego celu obiekty zlokalizowane w innych miejscowościach gminy.

Zaopatrzenie w wodę

Stary Kobylin podłączony jest do ujęcia wody w Długołęce. Do sieci wodociągowej przyłączone są wszystkie gospodarstwa.

Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Powstające na terenie miejscowości ścieki to ścieki socjalno bytowe oraz ścieki z prowadzonej działalności rolniczej. Problemem miejscowości jest dysproporcja pomiędzy rozwojem sieci wodociągowej a brakiem kanalizacji. Dlatego Rada Gminy podjęła decyzję o budowie zbiorowego systemu kanalizacji. Nieczystości płynne gromadzone są w przydomowych, bezodpływowych zbiornikach, często nieszczelnych stwarzających ogromne zagrożenie dla środowiska lub odpływają do rowów otwartych melioracyjnych czy na pola co obniża standard życia mieszkańców. Ścieki są dowożone wozami asenizacyjnymi z miejscowości do oczyszczalni w Zdunach. Rozwój gospodarki ściekowej utrudniony jest z powodu braku środków na kosztowne inwestycje. Dotyczy to zarówno budżetu gminy jak i mieszkańców, którzy muszą partycypować w kosztach wykonania przyłączy do kanalizacji po wybudowaniu kolektorów.

Utylizacja odpadów stałych

Odpady stałe z poszczególnych gospodarstw domowych są gromadzone w kubłach lub śmietnikach. Jednocześnie część z nich jest przetwarzana na potrzeby własne gospodarstw w którym powstają.

Energetyka

Stary Kobylin jest miejscowością zelektryfikowaną. Zasilanie w energię elektryczną odbywa się liniami napowietrznymi.

Infrastruktura drogowa

Przez teren miejscowości przebiega droga krajowa nr 36 oraz drogi gminne.

Gospodarka

Na terenie Starego Kobylina znajdują się firmy produkcyjne oraz usługowe. Jednak rolnictwo stanowi podstawową dziedzinę gospodarki i znacząco wpływa na rozwój i standard życia mieszkańców. Działalność rolnicza jest główną formą zatrudnienia i głównym źródłem utrzymania mieszkańców. Istotnymi elementem wpływającymi na działalność rolniczą i wielkość produkcji jest również wyposażenie poszczególnych gospodarstw w obiekty budowlane związane z produkcją rolną, techniczne środki produkcji oraz kwalifikacje osób związanych z rolnictwem.

4. Planowane kierunki rozwoju miejscowości Stary Kobylin

Wieś Stary Kobylin jest osadą rolniczą i jej przyszłość jest głównie związana z tą dziedziną gospodarki. Następujące zmiany powinny mieć charakter jakościowy głównie w sferze społecznej, przestrzennej, uwzględniających potrzeby i preferencje mieszkańców danego terenu. Dlatego też ważne jest to aby w pełni wykorzystać szlaki oraz walory krajobrazu poprzez uzbrojenie w infrastrukturę min. szlaku konnego. Mieszkańcy Starego Kobylina chcą aby przygotowane w pełni szlaki przyciągały turystów a tym samym były wizytówką i promocją miejscowości.

Mieszkańcy miejscowości zmagają się do zrównoważonego rozwoju swojej miejscowości, a bezpieczeństwo, baza kulturalna oraz rozwinięta infrastruktura techniczna ma być podstawą poprawy warunków życia społeczności lokalnej.

Podstawowymi priorytetami rozwojowymi są:

- I Podniesienie atrakcyjności turystycznej i kulturalnej.
- II Rozwój miejscowości oraz podniesienie poziomu życia mieszkańców
- III Podniesienie poziomu wyposażenia infrastrukturalnego.

Osiągnięciu wyżej wymienionych celów służyć ma wiele działań i projektów przewidzianych do realizacji. Jednym z nich budowa przepustu przez rzekę na trasie szlaku konnego „wielkopolska podkowa”.

5. Wizja stanu docelowego miejscowości Stary Kobylin

„Stary Kobylin – wieś otwarta dla gości”

	Co jest?		Co ma być?
Co wyróżnia?	- zaplecze społeczne w postaci zaangażowania mieszkańców	Co ma je wyróżniać?	- jeszcze silniejsze zaangażowanie społeczności lokalnej w działania na rzecz miejscowości
Jakie pełni funkcje?	- mieszkaniowe - rolnicze	Jakie ma pełnić funkcje?	- mieszkaniowe, rolnicze, oświatowe - kulturalne, zarobkowe
Kim są mieszkańcy?	- mieszkańcy to ludność miejscowa	Kim mają być mieszkańcy?	- ludźmi zintegrowanymi, zadowolonymi z miejscowości w której mieszkają
Co daje utrzymanie?	- praca w rolnictwie - świadczenia emerytalne i rentowe	Co ma dawać utrzymanie?	- praca w sektorze usług - praca w rolnictwie - praca w innych miejscowościach gminy
W jaki sposób są rozwiązywane problemy?	- problemy są rozwiązywane przy udziale Rady Gminy, Rady Sołectkiej, Sołtysa	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	- utworzenie grup działania dla rozwiązywania poszczególnych problemów - częste organizowanie zebrań wiejskich w celu omawiania problemów miejscowości
Jaki wygląd ma miejscowość?	- zabudowa jednorodzinna - częściowo zaniedbane obejścia	Jak ma wyglądać miejscowość?	- miejscowość będzie zadbane i czysta - założenie i

			pielęgnowanie przydomowych terenów zielonych
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	- zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna	Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	- posesje bardziej zadbane, czyste i estetyczne - organizowanie konkursów np. „najpiękniejszy ogródek”
Jaki jest stan otoczenia środowiska naturalnego?	- brak gospodarstw wykorzystujących źródła energii odnawialnej - brak zorganizowanego systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	- promowanie wykorzystania w gospodarstwach źródeł energii odnawialnej - budowa kanalizacji sanitarnej
Jakie jest rolnictwo?	- gospodarstwa indywidualne - dominuje uprawa zbóż i warzyw	Jakie ma być rolnictwo?	- gospodarstwa korzystające z dotacji UE - nowoczesne techniczne środki produkcji - wykorzystanie nowych technologii
Jakie obyczaje są przez mieszkańców pielęgnowane?	- obchody uroczystości państwowych - dożynki wiejskie - Dni Kobylina	Jakie obyczaje mają być pielęgnowane?	- pielęgnowanie obecnych tradycji
Jak wyglądają połączenia komunikacyjne?	- drogi w zadowalającym stanie technicznym	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	- rozwinięte i bezpieczne dla ruchu

6. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
• duży potencjał ludzki, zaangażowanie społeczeństwa w życie miejscowości • położenie w pobliżu drogi krajowej • istniejące szlaki turystyczne	• brak kanalizacji • niski stan zasobności gospodarstw domowych • wykształcenie mieszkańców miejscowości • niedostatecznie rozwinięta infrastruktura sportowa • niewielka różnorodność gospodarcza
SZANSE	ZAGROŻENIA
• rozwój zainteresowań wśród dzieci i młodzieży • zaangażowanie wszystkich mieszkańców w dbałość o miejscowość w której mieszkają • upowszechnianie wiedzy – szkolenia, kursy • rozwój bazy kulturalnej • budowa kanalizacji sanitarnej	• zły stan sektora rolnego • niewystarczające zasoby finansowe gminy • migracja młodych ludzi do miast • niestabilna polityka państwa wspierania rozwoju obszarów wiejskich • zmienne przepisy prawne

Bariery rozwojowe miejscowości Stary Kobylin są typowe dla małych wsi. Najważniejsze problemy występują w sferze infrastruktury technicznej i gospodarczej. Przez co mało widoczny jest szybki wzrost poziomu życia mieszkańców. Mimo tego mieszkańcy są bardzo zaangażowani w życie swojej społeczności i chcą aby rozwijała się ona w sposób harmonijny i zintegrowany.

7. Wizja Rozwoju Miejscowości

Wizja Rozwoju Miejscowości				
„STARY KOBYLIN – WIEŚ OTWARTA DLA GOŚCI”				
PRIORYTET 1	Podniesienie atrakcyjności turystycznej i kulturalnej		PRIORYTET 2	PRIORYTET 3
			Rozwój miejscowości oraz podniesienie poziomu życia mieszkańców	Podniesienie poziomu wyposażenia infrastrukturalnego
Cel 1	Cel 2		Cel 1	Cel 1
Modernizacja i rozbudowa infrastruktury kulturalnej i rekreacyjno - wypoczynkowej	Zintegrowanie i podniesienie poziomu wykształcenia mieszkańców		Kultywowanie obchodzonych uroczystości i świąt	Uregulowanie gospodarki ściekowej
Projekty: 1. budowa przepustu przez rzekę na trasie szlaku konnego 2. zagospodarowanie zbiornika wodnego w Długotęce gm. Kobylin na cele rekreacyjne wraz z infrastrukturą towarzyszącą 3. budowa chodnika w centrum miejscowości 4. budowa świetlicy wiejskiej	Projekty: 1. organizacja imprez integracyjnych dla mieszkańców 2. przeprowadzanie kursów, szkoleń dla mieszkańców		Projekty: 1. wspieranie imprez oraz inicjatyw kulturalnych w miejscowości	Projekty: 1. budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stary Kobylin

8. Opis planowanego projektu.

Plan Odnowy Miejscowości zakłada realizację szeregu zamierzeń społecznych, kulturalnych, które mogą być realizowane w miarę posiadanych środków finansowych przez Gminę. Priorytetowym działaniem dla mieszkańców jest budowa przepustu przez rzekę na trasie szlaku konnego „Wielkopolska Podkowa”.

Projekt swym zakresem obejmuje:

I roboty drogowe

- roboty przygotowawcze - 10.198,05 zł
- odwodnienie korpusu drogowego - 56.789,83 zł
- nawierzchnie - 1.891,90 zł
- elementy ulic - 1.737,27 zł

II roboty mostowe

- fundamentowanie - 10.662,14 zł
- zbrojenie - 53.442,96 zł
- beton - 56.802,85 zł
- izolacja - 16.419,83 zł
- elementy zabezpieczające - 4.106,75 zł
- inne roboty mostowe - 28.901,97 zł

Gmina przeprowadzi procedurę przetargową w celu wyłonienia wykonawcy robót. Powyższy zakres prac jest niezbędny dla realizacji operacji. Szacunkowy harmonogram przedstawia się następująco:

Lp.	Rodzaje robót	Kwota brutto	Termin realizacji
1	Przeprowadzenie przetargu		czerwiec 2010r.
2	Roboty budowlane	240.953,55	lipiec, sierpień 2010r.

Odpowiedzialnym za realizację projektu będzie Urząd Miejski w Kobylinie. Proces realizowany będzie pod nadzorem osób upoważnionych. Urząd zatrudnia osobę kompetentną w zakresie obsługi procedury przetargowej celem realizacji projektu. Pracownicy urzędu posiadają doświadczenie w realizacji projektów inwestycyjnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej. Środki na bieżące utrzymanie zostaną zabezpieczone w budżecie

gminy. Obsługę księgową zapewni Referat Finansowo-Księgowy. Wszelka dokumentacja związana z realizacją projektu będzie przechowywana w Referacie Inwestycyjnym a następnie w archiwum zakładowym urzędu. Planowana operacja rozpocznie się od wyłonienia wykonawcy po przeprowadzeniu procedury przetargowej i podpisaniu umowy na wykonanie prac. Przewidywany termin rozpoczęcia prac budowlanych to lipiec 2010 roku, a zakończenie inwestycji przewidziane jest na koniec sierpnia 2010 roku.

9. Koszty szacunkowe poszczególnych przedsięwzięć

Priorytet 1

Podniesienie atrakcyjności turystycznej i kulturalnej

Cel 1:

Modernizacja i rozbudowa infrastruktury kulturalnej i rekreacyjno - wypoczynkowej.

Projekty:

1. budowa przepustu przez rzekę na trasie szlaku konnego – szacunkowy koszt 240.953,55 zł, środki z PROW 2007–2013 w ramach Osi 4 działanie „Leader” oraz środki z budżetu gminy,
2. zagospodarowanie zbiornika wodnego w Długołęce gm. Kobylin na cele rekreacyjne wraz z infrastrukturą towarzyszącą – szacunkowy koszt 748.665,59 zł, środki z PROW 2007–2013 w ramach Osi 4 działanie „Leader” oraz środki z budżetu gminy,
3. budowa chodnika w centrum miejscowości – szacunkowy koszt 50.000,00 zł, środki budżetu gminy,
4. budowa świetlicy wiejskiej – szacunkowy koszt 500.000,00 zł, środki budżetu gminy.

Cel 2

Zintegrowanie i podniesienie poziomu wykształcenia mieszkańców.

Projekty:

1. organizacja imprez integracyjnych dla mieszkańców – szacunkowy koszt 10000 zł, środki z PROW 2007–2013 w ramach Osi 4 działanie „Leader” oraz środki z budżetu gminy
2. przeprowadzanie kursów, szkoleń dla mieszkańców – szacunkowy koszt 5000 zł., środki budżetu gminy

Priorytet 2

Rozwój miejscowości oraz podniesienie poziomu życia mieszkańców

Cel 1

Kultywowanie obchodzonych uroczystości i świąt.

Projekty:

1. wspieranie imprez oraz inicjatyw kulturalnych w miejscowości – szacunkowy koszt 6.000,00 zł, środki z budżetu gminy.

Priorytet 3

Podniesienie poziomu wyposażenia infrastrukturalnego

Cel 1

Uregulowanie gospodarki ściekowej .

Projekty:

1. budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stary Kobylin – szacunkowy koszt 1.200.000,00 zł, środki z PO Infrastruktura i Środowisko.

10. Harmonogram planowanych zadań.

Priorytet	Cel	Projekt	Termin realizacji
Podniesienie atrakcyjności turystycznej i kulturalnej	Modernizacja i rozbudowa infrastruktury kulturalnej i rekreacyjno - wypoczynkowej	Budowa przepustu przez rzekę na trasie szlaku konnego	2010 r.
		Zagospodarowanie zbiornika wodnego w Długole gm. Kobylin na cele rekreacyjne wraz z infrastrukturą towarzyszącą	2010 r.
		Budowa chodnika w centrum miejscowości	2012 r.
		Budowa świetlicy wiejskiej	2015 r.
		Organizacja imprez integracyjnych dla mieszkańców	2010-2017 r.
Rozwój miejscowości oraz podniesienie poziomu życia mieszkańców	Zintegrowanie i podniesienie poziomu wykształcenia mieszkańców	Przeprowadzanie kursów, szkoleń dla mieszkańców	2010-2017 r.
		Wspieranie imprez oraz inicjatyw kulturalnych w miejscowości	2010- 2017 r.
Podniesienie poziomu wyposażenia infrastrukturalnego	Uregulowanie gospodarki ściekowej	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stary Kobylin	2010- 2013 r.