

PROTOKÓŁ NR XXXVII/10

z posiedzenia Rady Miejskiej w Kobylinie w dniu 28 stycznia 2010 roku

XXXVII sesja Rady Miejskiej w Kobylinie została zwołana na dzień 28 stycznia 2010 roku o godzinie 13.00 w świetlicy wiejskiej w Fijałowie.

W sesji uczestniczyło 13 radnych (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu), zaproszeni goście (lista obecności stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu) oraz Burmistrz Kobylina – Bernard Jasiński, Sekretarz Gminy – Mirosław Sikora i Skarbnik Gminy – Jolanta Nowak.

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej w Kobylinie – Piotr Chlebowski.

Ad 1

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Kobylinie – Piotr Chlebowski, który powitał wszystkich zebranych i stwierdził, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Zaproponował wycofanie z porządku obrad w punkcie 7 podpunktu a) – podjęcie uchwały w sprawie : zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Stary Kobylin, i rozpatrzenie podpunktów b), c) i d) jako podpunkty a), b) i c).

BURMISTRZ poinformował, że w dniu wczorajszym otrzymał pismo z sołectwa Stary Kobylin adresowane do niego i do Rady Miasta i Gminy, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszego protokołu. Odczytał pismo w którym mieszkańcy sołectwa warunkują udzielenie swojej zgody na przyjęcie Planu Odnowy Miejscowości Stary Kobylin od zatwierdzenia propozycji budowy świetlicy w tej miejscowości. Twierdzą oni, że od dziesiątków lat nie korzystali z funduszy gminnych.

Pod pismem podpisało się 53 mieszkańców.

Wnioskuje o wykreślenie tego podpunktu z porządku obrad. Wczoraj podczas posiedzenia Komisji Spraw Społecznych mówiono iż temat ten zaistniał niespodziewanie i należy go rozważyć. Dlatego proponuje rozpatrzenie tej sprawy na kolejnej sesji, która zostanie zwołana do dnia 15 lutego br. Wcześniej odbędzie się Zebranie Wiejskie Starego Kobylina z jego udziałem.

Rada Miejska jednogłośnie (13 za) przyjęła zaproponowane zmiany.

Po uwzględnieniu zaproponowanych zmian porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Zapytania, wnioski i interpelacje.
4. Informacja Burmistrza o działalności międzysesyjnej.
5. Informacja o gospodarowaniu mieniem gminnym za 2009 rok oraz plany w tym zakresie na rok 2010.
6. Informacja dotycząca stosowania zamówień publicznych w 2009 roku.
7. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie : ustalenia zasad polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu,
 - b) w sprawie : uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kobylin na lata 2010 – 2014,

- c) w sprawie : zmiany budżetu gminy Kobylin na rok 2010.
8. Sprawozdania z działalności komisji stałych za 2009 rok.
 9. Wolne głosy i wnioski.
 10. Zakończenie.

Ad 2

P. CHLEBOWSKI poinformował, że zapoznał się z protokołem z poprzedniej sesji i nie wnosi do jego treści żadnych uwag. Zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi do protokołu. Ponieważ nikt uwag nie zgłosił, zaproponował przyjęcie protokołu bez jego odczytania.

Rada Miejska jednogłośnie (13 za) przyjęła protokół z poprzedniej sesji.

Ad 3

W punkcie tym nikt głosu nie zabrał.

Ad 4

P. CHLEBOWSKI zauważył, że radni otrzymali informację Burmistrza o działalności międzysesyjnej, stanowiącą załącznik nr 4 do niniejszego protokołu. Zapytał, czy są pytania.

Nikt pytań nie zgłosił.

Ad 5

Ż. GOLINSKA przedstawiła informację o gospodarowaniu mieniem gminnym za 2009 rok oraz planach w tym zakresie na rok 2010, stanowiącą załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

P. CHLEBOWSKI zapytał, czy są pytania. Ponieważ pytań nie było, poprosił przewodniczących komisji stałych o przedstawienie opinii komisji .

R. CIESIÓŁKA poinformował, że Komisja Rewizyjna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała informację – 5 za.

M. FLAK poinformował, że Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała informację – 3 za.

A.JARUS poinformował, że Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała informację – 5 za.

Rada Miejska jednogłośnie (13 za) przyjęła informację.

Ad 6

P. MAŁECKI przedstawił informację dotyczącą stosowania zamówień publicznych w 2009 roku, stanowiącą załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

P. CHLEBOWSKI zapytał, czy są pytania. Ponieważ pytań nie było, poprosił przewodniczących komisji stałych o przedstawienie opinii komisji .

R. CIESIÓŁKA poinformował, że Komisja Rewizyjna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała informację – 5 za.

M. FLAK poinformował, że Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała informację – 3 za.

A.JARUS poinformował, że Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała informację – 5 za.

Rada Miejska jednogłośnie (13 za) przyjęła informację.

Ad 7

a)

Ż. GOLINSKA przedstawiła projekt uchwały w sprawie : ustalenia zasad polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu. Poinformowała, że zaistniała potrzeba zmiany obowiązującej uchwały w tej sprawie z 2001 roku. W treści wyjaśnione zostały znaczenia słów : teren wiejski, powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego, lokal z wc, lokal z łazienką, lokal z centralnym ogrzewaniem oraz bez gazu przewodowego. Natomiast Burmistrz zostanie upoważniony do ustalania stawek czynszu z uwzględnieniem średniorocznego wzrostu cen i usług konsumpcyjnych. P. CHLEBOWSKI zauważył, że projekt uchwały był omawiany podczas posiedzeń komisji. Zapytał, czy radni mają pytania. Ponieważ pytań nikt nie zgłosił, poprosił przewodniczących komisji stałych o przedstawienie opinii komisji .

R. CIESIÓŁKA poinformował, że Komisja Rewizyjna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – 5 za.

M. FLAK poinformował, że Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – 3 za.

A.JARUS poinformował, że Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – 5za.

UCHWAŁA NR XXXVII/222/10

Rady Miejskiej w Kobylinie

z dnia 28 stycznia 2010 roku

w sprawie : ustalenia zasad polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu,

została podjęta jednogłośnie (13 za) i stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

b)

Ż. GOLINSKA przedstawiła projekt uchwały w sprawie : uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kobylin na lata 2010 – 2014. Poinformowała, że obowiązek uchwalenia tego programu nakłada na Gminę ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Program powinien zostać opracowany na co najmniej 5 lat i obejmować w szczególności : prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne; analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata; sprzedaż lokali w kolejnych latach; zasady polityki czynszowej; sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy w kolejnych latach; źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach; wysokość wydatków w kolejnych latach z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, wydatki inwestycyjne; inne działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kobylin.

P. CHLEBOWSKI zauważył, że projekt uchwały był omawiany podczas posiedzeń komisji. Zapytał, czy radni mają pytania. Ponieważ pytań nikt nie zgłosił, poprosił przewodniczących komisji stałych o przedstawienie opinii komisji .

R. CIESIÓŁKA poinformował, że Komisja Rewizyjna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – 5 za.

M. FLAK poinformował, że Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – 3 za.

A.JARUS poinformował, że Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – 5za.

UCHWAŁA NR XXXVII/223/10**Rady Miejskiej w Kobylinie****z dnia 28 stycznia 2010 roku****w sprawie : uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kobylin na lata 2010 – 2014,****została podjęta jednogłośnie (13 za) i stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu .**

c)

SKARBNIK przedstawiła autopoprawki do projektu uchwały w sprawie : zmiany budżetu gminy Kobylin na rok 2010, stanowiące załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Wyjaśniła, że trzy pierwsze autopoprawki dotyczą zmian w treści uchwały związanych z jej dostosowaniem do obowiązujących przepisów. Czwarta autopoprawka dotyczy przesunięcia między paragrafami środków w wysokości 1.560 zł na wypłatę dodatkowego wynagrodzenia rocznego dla pracowników na robotach publicznych.

P. CHLEBOWSKI poddał autopoprawki pod głosowanie.

Autopoprawki dotyczące zmian w treści uchwały zostały przyjęte jednogłośnie – 13 za.

Autopoprawka dotycząca wydatków w dz.750, rozdz. 75095, par. 4010 i 4040, została przyjęta jednogłośnie – 13 za.

P. CHLEBOWSKI zauważył, że projekt uchwały był omawiany podczas posiedzeń komisji. Zapytał, czy radni mają pytania. Ponieważ pytań nikt nie zgłosił, poprosił przewodniczących komisji stałych o przedstawienie opinii komisji .

R. CIESIÓŁKA poinformował, że Komisja Rewizyjna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – 5 za.

M. FLAK poinformował, że Komisja Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – 3 za.

A.JARUS poinformował, że Komisja Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – 5za.

UCHWAŁA NR XXXVII/224/10**Rady Miejskiej w Kobylinie****z dnia 28 stycznia 2010 roku****w sprawie : zmiany budżetu gminy Kobylin na rok 2010,****została podjęta jednogłośnie (13 za) i stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu .**

Ad 8

P. CHLEBOWSKI zauważył, że podczas posiedzeń komisji radni przyjęli sprawozdania z działalności komisji stałych za 2009 rok. Sprawozdanie z działalności Komisji Budżetu, Gospodarki i Rolnictwa stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu. Sprawozdanie z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych, stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu. Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej, stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad 9

A. JARUS stwierdził, że przyjął z troską informację iż na dzisiejszej sesji nie zostanie przyjęty Plan Odnowy Miejscowości Stary Kobylin. Powodem przyjęcia tego Planu jest budowa mostu z którego korzystają nie tylko mieszkańcy Długoleki, ale też Kobylina, Starego Kobylina i innych miejscowości. Jest dla niego niezrozumiałe dlaczego mieszkańcy Starego Kobylina nie chcą realizować przedsięwzięcia na które znaczną część środków otrzymalibyśmy z funduszy unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Teraz ta dotacja przepadnie. Walczono

o budowę mostu, ponieważ istniejący most jest w katastrofalnym stanie - ustawiono przed nim znak zabraniający przejazdu. Droga przez kolejny most jest o kilka kilometrów dłuższa. Trudno jest mu zrozumieć postępowanie mieszkańców Starego Kobyłina, tym bardziej iż wieś w przyszłym roku zyska na infrastrukturze, m.in. planowana jest budowa chodnika. Czyli nie jest tak, że na tym zadaniu zakończą się inwestycje w tej miejscowości. Środki zewnętrzne są w zasięgu ręki. Poprosił mieszkańców Starego Kobyłina o zweryfikowanie swojego stanowiska. Swoją postawą narażają się nie tylko na niechęć radnych, ale też mieszkańców innych wsi.

Następnie nawiązał do tematu nieprzejezdnych dróg z powodu opadów śniegu. Droga powiatowa jest odśnieżana tylko do Górki, natomiast nie jest odśnieżany odcinek do Srók i końca powiatu. W katastrofalnym stanie jest też droga w kierunku firmy „Bolsius” w Zalesiu Małym.

J. RYBKA – sołtys Starego Kobyłina, zauważyła, że wczoraj z Burmistrzem omawiano temat dotyczący Planu Odnowy Miejscowości Stary Kobylin. Jest zaskoczona sytuacją, ponieważ dziś była gotowa za zgodą mieszkańców podpisać Plan. Gdyby ten temat wyjaśniono wcześniej, przedstawiając go w innym świetle i gdyby zaproszono na zebranie kogoś z radnych. Natomiast podczas zebrania był chaos, w Planie zapisano iż mieszkańcy mają niskie wykształcenie i ludzie się zdenerwowali. Poza tym mieszkańcy buntowali się dlaczego zapisano tylko wieś Stary Kobylin, powinna być też Długoleka. Nie są przeciwni budowie mostu. Zaproponowano budowę świetlicy, ponieważ nie ma takiego obiektu w sołectwie, młodzież nie ma się gdzie spotykać.

BURMISTRZ stwierdził, że jest zaskoczony wypowiedzią pani sołtys. Wczoraj dokładnie ustalono, że odczyta pismo mieszkańców Starego Kobyłina podczas sesji i radni podejmą decyzję w tym zakresie. Z tego pisma wyraźnie wynika, że w tej miejscowości nie realizowano i nie zaplanowano żadnych inwestycji. To nie jest prawda. Możemy wyliczyć jakie kwoty wydatkowano na tę wieś i przygotować dokumentację dotyczącą wykonanych zadań. Mówił o tym, że w 2012 roku będzie budowana w Starym Kobylinie kanalizacja sanitarna, której wartość kosztorysowa to 1,2 mln zł. Mieszkańcy twierdzą iż nic się nie robi, ale trudno polemizować z takimi faktami. Podczas wczorajszych rozmów i już wcześniej proponował, że jeśli jest problem z brakiem miejsca do spotkań, to udostępni nieodpłatnie Klub Seniora z pełnym wyposażeniem. Jest to duży obiekt, ogrzany i z zapleczem kuchennym. To nie jest tak, że Stary Kobylin nie ma żadnej alternatywy, ale panuje tendencja iż każda wieś chce mieć świetlicę. Mieszkańcy Starego Kobyłina postawili ultimatum, bo to jest ultimatum – albo w Planie Odnowy Miejscowości zostanie zapisana budowa świetlicy, albo nie przyjmą tego Planu. W/w Plan Odnowy jest potrzebny tylko do tego, żeby złożyć wniosek o środki w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Możemy zyskać kilkadziesiąt tysięcy złotych. Pismo, które odczytał, podpisało 53 mieszkańców sołectwa. Oczekują oni, że w Starym Kobylinie zostanie wybudowana świetlica. Mówił już, że jest jeszcze czas na podjęcie decyzji. Odbędzie się Zebranie Wiejskie w Starym Kobylinie na którym będzie obecny. Potem zostanie podjęta decyzja, w tej sprawie wypowiedzą się radni.

Na ten temat są różnice zdań.

P. CHLEBOWSKI podkreślił, że na Zebraniu Wiejskim Starego Kobyłina były obecne 3 osoby, które przedstawiały temat.

W. POPIOŁEK nawiązując do wypowiedzi r.Jarusa dotyczącej odśnieżania dróg powiatowych poinformował, że od rana próbuje dodzwonić się do Powiatowego Zarządu Dróg. Nie może skontaktować się z dyrektorem, dlatego planuje pojechać do Krotoszyna by osobiście przedstawić sytuację. W Gminie są odcinki dróg powiatowych, które nie są przejezdne.

Następnie poinformował o planowanym w dniu 2 lutego br. wyjeździe edukacyjno - szkoleniowym do Poznania dotyczącym programu EKO - LOGIKA z cyklu „Zielona Polska”. Szkolenie organizowane jest pod patronatem Urzędu Marszałkowskiego. Zaprosił radnych i sołtysów do skorzystania z bezpłatnego wyjazdu.

BURMISTRZ zwrócił uwagę, że dzisiejsza sesja odbywa się w odnowionej świetlicy w Fijałowie. Przekazał kilka danych dotyczących wykonanych prac. Głównym wykonawcą była firma ROMI. Remont świetlicy był częścią projektu zgłoszonego do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Realizacja całego projektu kosztowała 641 tys. zł, z czego rozbudowa remizy OSP w Kobylinie – 420.735 zł, a remont świetlicy w Fijałowie 221.225,20 zł. W ramach remontu : wyremontowano

pokrycie dachowe, ocieplono dach, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową, zamontowano nową instalację centralnego ogrzewania, wyremontowano sanitariaty i zaplecze kuchenne, wycyklinowano parkiet i wymalowano ściany. Kwota kwalifikowana to ponad 160 tys. zł, tak więc ze środków unijnych powinniśmy otrzymać 120.410 zł w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Poza tym wykonano prace, które nie zostały uwzględnione w zakresie m.in. mieszkańcy na własny koszt pomalowali elewację zewnętrzną. Bardzo serdecznie podziękował tym wszystkim, którzy pomagali przy pracach remontowych. Szczególne podziękowania skierował pod adresem Państwa Jańczaków oraz ich syna i córki, którzy społecznie wymalowali elewację. Ten obiekt nie mógłby zostać odnowiony gdyby nie radni - to oni przyznali pieniądze, które pozwoliły na remont obiektu. Podziękował za tę decyzję. Życzył, żeby ta świetlica służyła mieszkańcom i była w pełni wykorzystana.

P. CHLEBOWSKI stwierdził, że widział ten obiekt przed remontem i oglądając go dziś widzi, iż wykonano solidną pracę. Podziękował tym wszystkim, którzy się do tego przyczynili. Podziękował też za gościnę życząc mieszkańcom, by świetlica im służyła.

Ad 10

Po wyczerpaniu porządku obrad sesję zakończono o godzinie 14.15

Protokołowała: M. Nowakowska

Obradom przewodniczy ł:

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Piotr Chlebowski