

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262690-4 Remont starych budynków
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont podłogi świetlicy wiejskiej w Wyganowie
ADRES INWESTYCJI : Wyganów , 63-740 Kobylin
INWESTOR : Gmina Kobylin
ADRES INWESTORA : Rynek Marszałka J. Piłsudskiego 1, 63-740 Kobylin
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Roboty remontowe budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :
DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Vat [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego spełniają wymagania określone przez autora niniejszego opracowania.

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlano-wykonawczy, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w opisie do projektu.

Ilości obmiarowe, jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389).

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0815-08 analogia	Demontaż (ostrożny) listew przyściennych z drewna liściastego	m		
		2*(9,89+12,0)-1,50*2+2*4,59+8,86	m	58,820	
				RAZEM	58,820
2	KNR 4-01 0428-02	Rozebranie podłóg białych na półpust	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
3	KNR 4-01 0301-02 analogia	Wymiana ścian fundamentowych w wykonanym uprzednio wykopie - Wymiana podmurowania legarów w miejscu podatnej podłogi	m ³		
		1	m ³	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01 0411-02 analogia	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na filarkach	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
5	KNR 4-01 0411-06 analogia	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
6	KNR 0-21 4007-03 analogia	Ślepa podłoga z płyt OSB/3 -> warstwa wyrównawcza z płyt OSB/3 mocowanych wkrętami do podłogi drewnianej, pod panele podłogowe 9,89*12,0+8,86*4,59-1,02*1,47	m ²		
			m ²	157,848	
				RAZEM	157,848
7	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych na matach podkładowych, z montażem listew przyściennych i progowych -> klasa ścieralności AC5, klasa użyteczności 33, grubość 12mm 9,89*12,0+8,86*4,59-1,02*1,47	m ²		
			m ²	157,848	
				RAZEM	157,848
8	KNR 4-01 0414-11 analogia	Wymiana desek czołowych sceny, struganych	m		
		2*(6,36+2*0,38)	m	14,240	
				RAZEM	14,240
9	KNR 4-01 0417-01 analogia	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNR 4-01 0417-02	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
11	KNR 4-01 1211-06	Opalanie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2 - policzki schodów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR 2-02 1111-08 analogia	Lakierowanie posadzek i parkietów - desek czołowych i schodów	m ²		
		4*0,5*1,2+2*(6,36+2*0,38)*0,4	m ²	8,096	
				RAZEM	8,096
13	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - zabudowy rur c.o. (9,89+2*11,0-1,5)+8,86-1,5	m		
			m	37,750	
				RAZEM	37,750
14	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 0,43*(0,92+2*0,10)	m ²		
			m ²	0,482	
				RAZEM	0,482
15	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 0,43*0,92	m ²		
			m ²	0,396	
				RAZEM	0,396
16	KNR 0-12II 1118-09 z. sz. 5.3.a z. sz. 5.3.e	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną powierzchnia do 2.5 m2. Płytki o grubości 9 mm. 0,43*0,92	m ²		
			m ²	0,396	
				RAZEM	0,396
17	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2*0,43	m	0,860	
				RAZEM	0,860
18	KNR 0-12II 1120-03 z. sz. 5.3.e	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną Płytki o grubości 9 mm. 2*0,43	m m	0,860	
				RAZEM	0,860
19	KNR-W 2-02 20204-04 analogia	Elementy wykończenia - listwy zabezpieczające ściany przed uszkodzeniem oparciami krzeseł (z paleni podłogowych z oszlifowanymi piórami i wpustami) 20	m m	20,000	
				RAZEM	20,000

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
1	KNR 4-01 0815-08 analogia	Demontaż (ostrożny) listew przyściennych z drewna liściastego obmiar = 58,820 m							
R:robocizna			r-g	0,065000	3,8233				
Cena jednostkowa:									
2	KNR 4-01 0428-02	Rozebranie podłóg białych na półwpust obmiar = 10,000 m ²							
R:robocizna			r-g	0,260000	2,6000				
Cena jednostkowa:									
3	KNR 4-01 0301-02 analogia	Wymiana ścian fundamentowych w wykonanym uprzednio wykopie - Wymiana podmurowania legarów w miejscu po- datnej podłogi obmiar = 1,000 m ³							
R:robocizna			r-g	24,080000	24,0800				
M:cegła budowlana pełna			szt.	393,00000	393,0000				
M:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	108,00000	108,0000				
M:piasek do zapraw			m ³	0,280000	0,2800				
M:papa smołowa izolacyjna			m ²	2,760000	2,7600				
M:lepek asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco			kg	3,600000	3,6000				
M:drewno opałowe			kg	24,840000	24,8400				
M:woda z rurociągu			m ³	0,100000	0,1000				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:betoniarka wolnospadowa elektryczna			m-g	0,360000	0,3600				
Cena jednostkowa:									
4	KNR 4-01 0411-02 analogia	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na filarkach obmiar = 10,000 m							
R:robocizna			r-g	0,410000	4,1000				
M:krawędzieziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.I			m ³	0,019000	0,1900				
M:papa asfaltowa na tekturze izolacyjna nr 400			m ²	0,120000	1,2000				
M:gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,170000	1,7000				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Cena jednostkowa:									
5	KNR 4-01 0411-06 analogia	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm obmiar = 10,000 m ²							
R:robocizna			r-g	1,160000	11,6000				
M:deski iglaste strugane jednostronnie gr. 28-45 mm kl.III			m ³	0,037000	0,3700				
M:gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,230000	2,3000				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Cena jednostkowa:									
6	KNR 0-21 4007-03 analogia	Ślepa podłoga z płyt OSB/3 -> warstwa wyrównawcza z płyt OSB/3 mocowanych wkrętami do podłogi drewnianej, pod panele podłogowe obmiar = 157,848 m ²							
R:robocizna			r-g	0,250000	39,4620				
M:płyty OSB/3 gr. 10 mm			m ²	1,100000	173,6328				
M:wkręty do drewna			kg	0,100000	15,7848				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,010000	1,5785				
S:środek transportowy			m-g	0,010000	1,5785				
Cena jednostkowa:									
7	NNRNKB 202 1136- 01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych na matach podkładowych, z montażem listew przyściennych i progowych -> klasa ścieralności AC5, klasa użyteczności 33, grubość 12mm obmiar = 157,848 m ²							
R:robocizna			r-g	0,540000	85,2379				
M:panele podłogowe: klasa ścieralności AC5, klasa użytecz- ności 33, grubość 12mm			m ²	1,040000	164,1619				
M:mata podkładowa pod panele			m ²	1,000000	157,8480				
M:systemowe listwy przyściennne z tworzyw sztucznych wraz z akcesoriami bądź listwy przyściennne z drewna lakierowane, wg ustaleń z użytkownikiem; w tym listwy progowe			m	1,160000	183,1037				
M:kołki montażowe			kg	0,015000	2,3677				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,008000	1,2628				
S:środek transportowy			m-g	0,018000	2,8413				
Cena jednostkowa:									
8	KNR 4-01 0414-11 analogia	Wymiana desek czołowych sceny, struganych obmiar = 14,240 m							
R:robocizna			r-g	0,260000	3,7024				
M:deski iglaste wymiarowe nasyczone strugane 19-25 mm kl.II			m ³	0,006000	0,0854				
M:gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,036000	0,5126				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Cena jednostkowa:									

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
9	KNR 4-01 0417-01 analogia	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice obmiar = 4,000 szt.							
	R:robocizna		r-g	0,740000	2,9600				
	M:bale iglaste strugane jednostronnie 2.5 - 6.5 m kl.II		m ³	0,023000	0,0920				
	M:gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,040000	0,1600				
	M:materiały pomocnicze		%	2,000000					
	Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-01 0417-02	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice obmiar = 4,000 szt.							
	R:robocizna		r-g	0,500000	2,0000				
	M:deski iglaste strugane dwustronnie gr. 19-25 mm kl.II		m ³	0,006000	0,0240				
	M:gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,030000	0,1200				
	M:materiały pomocnicze		%	2,000000					
	Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01 1211-06	Opalanie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2 - policzki schodów obmiar = 2,000 szt.							
	R:robocizna		r-g	0,760000	1,5200				
	M:papier ścierny w arkuszach		ark.	0,400000	0,8000				
	M:benzyna		dm ³	0,375000	0,7500				
	M:materiały pomocnicze		%	2,000000					
	Cena jednostkowa:								
12	KNR 2-02 1111-08 analogia	Lakierowanie posadzek i parkietów - desek czołowych i schodów obmiar = 8,096 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,244900	1,9827				
	M:lakier chemoutwardzalny na drewno		dm ³	0,350000	2,8336				
	M:utwardzacze do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno		dm ³	0,036000	0,2915				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,000300	0,0024				
	S:środek transportowy		m-g	0,000300	0,0024				
	Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - zabudowy rur c.o.							
	R:robocizna		r-g	0,168000	6,3420				
	M:szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała		dm ³	0,021000	0,7928				
	M:grunt pokostowy		dm ³	0,046000	1,7365				
	M:farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania		dm ³	0,026000	0,9815				
	M:papier ścierny w arkuszach		ark.	0,027000	1,0193				
	M:farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania		dm ³	0,040000	1,5100				
	M:benzyna do lakierów		dm ³	0,015000	0,5663				
	M:materiały pomocnicze		%	2,000000					
	Cena jednostkowa:								
14	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome obmiar = 0,482 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,060000	0,0289				
	M:preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"		dm ³	0,210000	0,1012				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,000200	0,0001				
	S:środek transportowy		m-g	0,000300	0,0001				
	Cena jednostkowa:								
15	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża obmiar = 0,396 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,219200	0,0868				
	M:zaprawa klejąca		kg	4,750000	1,8810				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,009300	0,0037				
	S:środek transportowy		m-g	0,000100	0,0000				
	Cena jednostkowa:								
16	KNR 0-12II 1118-09 z. sz. 5.3.a z. sz. 5.3.e	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną powierzchnia do 2.5 m2. Płytki o grubości 9 mm. obmiar = 0,396 m ²							
	R:robocizna		r-g	1,749891	0,6930				
	M:płytki z kamieni sztucznych		m ²	1,020000	0,4039				
	M:zaprawa klejąca		kg	5,200000	2,0592				
	M:zaprawa spoinująca		kg	0,400000	0,1584				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		S:wyciąg	m-g	0,031500	0,0125				
		S:środek transportowy	m-g	0,027000	0,0107				
Cena jednostkowa:									
17	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża obmiar = 0,860 m							
		R:robocizna	r-g	0,030300	0,0261				
		M:zaprawa klejąca	kg	0,480000	0,4128				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,001000	0,0009				
		S:środek transportowy	m-g	0,000100	0,0001				
Cena jednostkowa:									
18	KNR 0-12II 1120-03 z. sz. 5.3.e	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną Płytki o grubości 9 mm. obmiar = 0,860 m							
		R:robocizna	r-g	0,643732	0,5536				
		M:płytki z kamieni sztucznych	m ²	0,103500	0,0890				
		M:zaprawa klejąca	kg	0,520000	0,4472				
		M:zaprawa spoinująca	kg	0,120000	0,1032				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,003500	0,0030				
		S:środek transportowy	m-g	0,002000	0,0017				
Cena jednostkowa:									
19	KNR-W 2- 02 20204- 04 analogia	Elementy wykończenia - listwy zabezpieczające ściany przed uszkodzeniem oparciami krzesel (z paleni podłogowych z oszlifowanymi piórami i wpustami) obmiar = 20,000 m							
		R:robocizna	r-g	0,250000	5,0000				
		M:listwy zabezpieczające ściany przed uszkodzeniem oparciami krzesel (z paleni podłogowych z oszlifowanymi piórami i wpustami)	m	1,070000	21,4000				
		M:wkrety / kołki	szt.	3,000000	60,0000				
		M:materiały pomocnicze	%	0,500000					
Cena jednostkowa:									

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Vat [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: