

*Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 527/05
Burmistrza Kobylina
z dnia 15 listopada 2005 roku*

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

GMINA KOBYLIN

STAN NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2005 ROKU

PODSTAWA PRAWNA

Podstawą prawną przygotowania niniejszej informacji o stanie mienia komunalnego jest art. 120 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 poz. 148 z 2003 r. ze zmianami) o następującym brzmieniu:

Zarząd jednostki samorządu terytorialnego opracowuje informację o stanie mienia komunalnego, zawierającą:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

1. MAJĄTEK MIASTA I GMINY KOBYLIN

WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU TRWAŁEGO MIASTA I GMINY KOBYLIN (W ZŁOTYCH)

Wyszczególnienie	30.09.2004	30.09.2005
OGÓŁEM MAJĄTEK TRWAŁY	19.884.698,51	20.497.548,11
<i>I. Rzeczowy majątek trwały</i>	<i>19.691.759,28</i>	<i>20.315.611,52</i>
Grunty	4.969.489,50	5.426.140,50
Budynki	9.098.140,54	10.031.284,69
Budowle	4.638.343,06	3.732.259,02
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	136.416,07	134.890,15
Urządzenia techniczne	39.102,63	92.777,63
Środki transportu	330.497,20	352.416,86
Inne środki trwałe	255.165,04	272.931,90
Inwestycje rozpoczęte	224.605,24	272.910,77
<i>II. Wartości niematerialne i prawne</i>	<i>40.975,99</i>	<i>40.975,99</i>
<i>III. Finansowy majątek trwały</i>	<i>8.500,00</i>	<i>8.500,00</i>
Udziały i akcje	8.500,00	8.500,00
Papiery wartościowe	0,00	0,00
Długoterminowe		
Inne składniki finansowego majątku trwałego	0,00	0,00
<i>IV. Należności długoterminowe</i>	<i>143.463,24</i>	<i>132.460,60</i>
<i>V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

2. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO (w złotych)

Wyszczególnienie	Stan na dzień 30.09.2004	Stan na dzień 30.09.2005
I. Majątek obrotowy	0,00	152,00
1. Zapasy	0,00	0,00
2. Materiały, towary	0,00	152,00
II. Środki pieniężne	- 107.273,18	746.621,12
1. Środki pieniężne w kasie	4.331,61	5.118,84
2. Środki pieniężne na rachunkach bankowych	- 111.604,79	741.502,28
III. Należności krótkoterminowe	1.224.432,00	1.212.896,00

3. ZBIORY BIBLIOTECZNE

w złotych

Wyszczególnienie	30.09.2004r.	30.09.2005r.	Zmiana wartości	Dynamika (w %)
Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Kobylinie	109.799,67	132.384,69	+ 22.585,02	120,57
Filia Smolice	19.426,89	23.734,95	+ 4.308,06	122,18
Filia Łagiewniki	14.773,79	18.573,01	+ 3.799,22	125,72
Razem	144.000,35	174.692,65	+ 30.692,30	121,31

4. GRUNTY

4.1. PODZIAŁ GRUNTÓW ZE WZGLĘDU NA RODZAJ I POŁOŻENIE

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
1.	Długoleka	010 – grunty orne	0,87	11.310,00	23,132
		013 – pastwiska trwałe	0,91	11.850,00	207, 209/1, 211, 562
		015 – grunty pod stawami	2,86	37.180,00	127, 205
		032 – tereny zabudowane inne	0,13	2.520,00	140, 85/2
		036 – drogi	5,92	81.710,00	652, 653, 654, 630, 80, 642/1, 642/2, 655, 584, 621, 597, 615, 639, 595, 637, 196, 618, 619, 622, 195, 612, 171, 182, 650, 657, 656, 610, 172, 659, 611, 658, 651, 609, 161
		050 – tereny różne	0,25	3.250,00	81, 139, 208
		060 – nieużytki	0,42	5.460,00	38
		070 – wody	0,78	11.270,00	56, 65, 150, 390/2, 390/1, 71, 210, 662, 530, 526, 517, 523, 566, 554, 538, 513, 558, 663, 534, 542, 546, 520
Razem			12,14	164.550,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
2.	Fijałów	010 – grunty orne	0,30	3.900,00	1
		032 – tereny zabudowane - inne	0,36	4.680,00	70,70/1
		036 – drogi	4,98	58.798,50	331, 288, 310, 28, 134, 28/1, 159/2, 287, 77/3, 78/2, 79/1, 80/7, 81/7, 82/7, 83/1, 83/4, 85/1, 87/1, 88/2, 84/2,
		070 – wody	0,53	6.890,00	269, 268, 170, 168, 164, 277, 276, 68/1
Razem			6,17	74.268,50	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
3.	Górka	010 – grunty orne	1,77	2.000,00	118, 116, 119/15
		030 – tereny mieszkaniowe	4,72	61.300,00	36/6
		036 – tereny komunikacyjne	7,72	301.385,00	50, 51, 87, 95, 101, 104, 122, 126, 138, 172, 55/1, 197/1, 212/1, 154, 170/1, 110/5, 209, 135, 197/2, 48, 42, 49, 106/8
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	3,53	105.236,00	173/1, 173/2, 219, 218, 123, 137, 125, 149, 54, 92, 88, 100, 43
Razem			17,74	469.921,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
4.	Kobylin	010 – grunty orne	19,51	249.788,00	1614/2, 1128/1, 1128/2, 123, 125/5, 149, 127/1, 1261/1, 1127, 432/1, 238/1, 575/1, 1126, 1075/1, 97/7, 102/2, 96/2, 1,1431/2, 150, 147, 152/2, 153, 152/1, 1657
		011 – sady	0,22	2.842,00	1261/3, 1265, 1446/2, 1449/2, 1451/2
		012 – łąki trwałe	1,46	19.039,00	1070 1128/3, 1129, 1104, 238/2, 1071, 1970, 230/1, 1286,

		030 – tereny mieszkaniowe	2,87	60.023,00	49, 134/1, 135, 1199, 515/1, 1193, 1125, 120/10, 132/6, 1431/1, 1508, 1544, 1468, 1474/3, 60,1600, 1642/1, 59, 9/1, 1596, 1542/1, 31/25, 1763, 1640, 1642/1, 1879,1451/1, 1801, 53, 1874, 1805, 1861, 51/2, 1426/5, 1464/1, 1426/4, 1426/2, 1519, 1692, 1693, 1562/1, 1695, 1601/1, 1696, 1697, 1698, 1700, 1701, 1601/3, 1753, 36
		031 – tereny przemysłowe	4,47	58.152,00	97/3, 96/3, 97/4
		032 – tereny zabudowane inne	5,98	315.424,00	1632/4, 125/3, 1177/4, 1636, 1569, 132/7, 1558/2, 97/9, 1398/2, 90/2, 127/2, 1339/1, 1344/1, 1415/7, 1602/1, 1563/2, 1563/4,1563/6, 1563/7, 1151/8, 1123, 1122, 1115, 533/2, 2238, 1634, 1632/4
		033 - zurbanizowane tereny niezabudowane	0,92	18.406,00	1261/2, 1261/4, 1178/1, 132/5, 1918, 1927, 1979, 1966, 1275/1, 1277/3, 1654/1, 2205, 2237, 1556/7
		034 – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	9,65	269.295,00	1169/9, 90/3, 1335/4, 1754, 1756, 1757, 1759, 1789, 1787, 1758, 1415/9, 1749, 1750, 1752/9, 2/4, 2194/1,

		036 – tereny komunikacyjne	24,49	454.291,70	1802, 1818, 1841, 1842, 1851, 1873, 1883, 50/1, 262/2, 1906, 1608/2, 25, 1908, 10/1, 121/2, 121/3, 199/1, 146, 199/2, 159/1, 237/1, 237/2, 1198/1, 1198/2, 1198/3, 260, 1213, 265/1, 1223, 265/3, 1224/1, 1224/3, 503/3, 1231, 1233, 1234/2, 588/1, 1020, 1032/3, 1261/5, 1124, 265/2, 1174, 503/2, 509, 524, 600, 1032/2, 1175, 1197, 1032/4, 1053, 97/5, 102/1, 111, 4/2, 102/3, 102/4, 102/5, 5/3, 1983, 1786, 132/2, 1909, 1944, 1954, 1969, 1925, 1790, 1910, 1769, 1943, 1953, 1277/4, 1278, 1412, 1424/1, 1480, 1411/1, 1420, 1426/6, 1489, 1495/1, 1511, 1535, 1536, 1556/3, 1694, 1574, 1645, 1654/2, 1718, 1729, 1691, 1742, 1565, 1682, 1575, 1655/1, 2003, 1993, 2046, 2007, 2106, 2109, 2100, 2112, 2108, 2132, 2110, 2103, 2133, 1151/4, 2130, 2021, 2196, 2201, 2204, 2215, 2216, 2223, 2234, 2235, 2236, 1862/1, 1907/2, 1556/6, 2195/1
		050 – tereny różne	0,10	1.300,00	1117
		060 – nieużytki	0,06	799,00	253/2, 1281/2

		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	1,68	22.007,00	179, 188, 195, 156, 202, 211, 214, 217, 232, 435/4, 561/1, 1034, 264, 258, 246, 1119, 1149, 229, 145, 1457/1, 2009, 2022, 2044, 2066, 2038, 2063, 2097, 2095, 2062
Razem			71,41	1.471.366,70	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
5.	Kuklinów	010- grunty orne	4,26	55.260,00	474, 475, 477, 478, 479, 480, 481, 476, 431, 441, 406, 435, 223, 156
		021 – grunty zadrzewione i zakrzewione	6,00	78.000,00	70, 69
		030 – tereny mieszkaniowe	0,45	5.850,00	67
		032 - tereny zabudowane inne	2,01	29.420,00	68,402
		033 – zurbanizowane tereny niezabudowane	0,24	3.086,20	143/2
		036 – tereny komunikacyjne	15,35	199.503,20	143/1, 173, 178, 185, 189, 200, 201, 29, 207, 40, 84/1, 53, 458, 57, 459, 152, 470, 162, 38, 55, 155, 49, 146, 15, 340, 393, 395, 407, 436, 429, 394
		060 – nieużytki		28,60	482
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowym i	4,82	62.660,00	195, 33, 34, 35, 37, 46, 18, 47, 30, 51, 72, 74, 91, 119, 164, 170, 180, 191, 92/1, 175, 193, 182, 166
Razem			33,13	433.808,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
6.	Lipówiec	032 – tereny zabudowane inne	0,04	1.071,00	156
			0,04	1.071,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
7.	Łagiewniki	010 - grunty orne	1,62	9.820,00	141/1, 220/2, 220/3, 147/2, 71, 145
		012 – łąki trwałe	0,61	14.200,00	39, 66/2, 68/2
		021 – grunty zadrzewione i zakrzewione	0,44	12.100,00	38
		032 – tereny zabudowane inne	1,64	54.578,50	126/1, 70, 211/6, 211/7, 116/1, 116/3
		036 – tereny komunikacyjne	6,17	92.007,00	6/2, 210, 212, 214, 86, 216, 128, 163, 108, 146, 25, 62, 110, 218, 56, 175, 109, 11/9
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	0,11	2.735,00	120/1, 141/4, 125
Razem			10,59	185.440,50	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
8.	Nepomucenów	010 – grunty orne	0,21	2.730,00	19/3
		032 – tereny zabudowane inne	0,03	2.000,00	58/2
		036 – tereny komunikacyjne	4,69	67.990,00	22, 71/7, 77, 84, 89, 26, 39, 61, 73, 82
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	0,74	9.620,00	70, 98/1, 46, 54, 92, 48
Razem			5,67	82.340,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
9.	Raszewy	010 - grunty orne	0,02	260,00	17
		036 – tereny komunikacyjne	3,30	58.440,00	80, 54, 111, 114, 117, 113, 118, 116, 110
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	0,23	2.990,00	46
Razem			3,55	61.690,00	

Lp.	Polożenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
10.	Rojew	010 – grunty orne	1,28	16.640,00	81
		021 – grunty zadrzewione i zakrzewione	0,90	11.700,00	151, 80
		032 – tereny zabudowane inne	0,09	1.539,00	119
		036 – tereny komunikacyjne	6,72	87.360,00	19, 159, 52, 59, 112, 33/9, 11, 53, 133, 152, 2, 78, 93, 119, 113, 50, 75, 113, 12, 150, 31, 29, 35
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	2,54	33.020,00	21/1, 33, 45, 58, 69, 10, 83, 18, 85, 28/3, 33/7, 100, 121
Razem			11,53	150.259,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
11.	Rzemiechów	010- grunty orne	1,23	2.700,00	110, 111
		035 - użytki kopalne	0,46	5.980,00	968/2
		036 – tereny komunikacyjne	14,23	192.491,00	43, 114/1, 5, 47, 127, 170/1, 181, 204, 96/1, 842, 30, 96/2, 976/14, 976/15, 978/1, 981, 990, 963, 994, 975/1, 997, 965, 999, 1000/1, 455, 723, 773, 823, 831, 839, 904, 928, 578, 740, 824, 844, 818,. 836, 921, 722
		060 – nieużytki	2,55	33.150,00	972/1
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	5,52	73.640,00	156/1, 3, 197, 53, 61, 62, 162, 164, 171, 183/1, 192/1, 200, 494, 202, 205, 585, 720, 9, 46, 491, 25, 586, 41, 7, 469, 497, 976/12, 1003, 964/2, 1006, 495, 998, 661, 983, 992, 985
Razem			23,99	307.961,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
12.	Rębiechów	021 - grunty zadrzewione i zakrzewione	0,95	12.350,00	135,134
		032 – tereny zabudowane inne	0,14	1.820,00	56
		036 – drogi	5,60	77.070,00	19, 136, 117, 107, 118, 55, 90/1, 111, 124, 19, 59, 31, 14
		060 – nieużytki	0,28	5.600,00	50
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	0,82	10.660,00	133, 115, 43, 31
Razem			7,79	107.500,00	
Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
13.	Smolice	010 – grunty orne	0,44	3.000,00	397, 404
		030 – tereny mieszkaniowe	0,08	1.035,00	697/5, 863/19
		032 – tereny zabudowane inne	2,25	36.898,40	697/1, 697/3, 697/4, 71/3, 71/4, 850/1, 403, 860/2
		036 – tereny komunikacyjne	17,90	274.561,00	629/1, 700/3, 645/1, 646/1, 822, 823, 830, 840, 841, 651/1, 849, 655/1, 635/1, 890, 892, 666/1, 652/1, 947, 1004, 959, 863/9, 1009, 309, 313, 315, 319, 784, 798, 870, 996/4, 787, 871, 796, 636, 698, 710, 868, 862/1, 862/2, 700/2, 89, 235, 398, 406, 408, 413, 449, 175, 400, 409, 450, 53, 375, 407, 448, 850/6, 850/27, 850/44
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	6,32	83.720,00	856, 858, 861, 875, 935, 937, 939, 941, 943, 945, 955, 962, 968, 1006, 1008, 1011, 999, 1007/2, 954, 1005, 964, 310, 317, 789, 793, 806/1, 808, 783, 792, 800, 809, 807, 399, 401
Razem			26,99	399.214,40	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
14.	Sroki	010 - grunty orne	0,64	8.320,00	19, 35
		036 – tereny komunikacyjne	0,64	11.080,00	58, 60, 18
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	1,48	19.240,00	59, 65, 3, 66, 67
		Razem	2,76	38.640,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
15.	Starkówiec	010 – grunty orne	2,65	28.029,00	128/4, 12, 62/4
		030 – tereny mieszkaniowe	2,66	34.516,00	55/11, 55/12
		036 – tereny komunikacyjne	7,63	102.550,00	8, 123, 16, 40, 46, 56, 57, 60, 74, 91, 116, 129, 192, 225, 63, 90, 21,
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	3,53	46.030,00	53, 66, 103, 105, 120, 130, 50, 19, 45, 15, 125
Razem			16,47	211.125,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
16.	Stary Kobylin	010 – grunty orne	1,04	4.300,00	464,332
		012 – łąki trwałe	3,30	42.900,00	329
		013 – pastwiska trwałe	0,04	2.880,00	372/3, 372/4
		021 – grunty zadrzewione i zakrzewione	0,21	2.730,00	383, 368, 367
		030 – tereny mieszkaniowe	0,60	7.800,00	371/1, 371/2, 371/3, 371/4, 371/5, 371/6, 371/7, 417/9
		032 – tereny zabudowane inne	1,63	21.360,00	388/16, 388/17, 381, 465,382
		036 – tereny komunikacyjne	11,52	150.444,00	418/25, 418/26, 418/27, 72, 73, 253, 306, 316, 308, 225, 298, 58, 380, 70, 347, 250, 359, 447, 470, 393, 39, 334, 71, 61, 139, 418/2

		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	5,05	65.650,00	384/11, 311, 315, 424, 450, 458, 389, 473, 460, 254, 257, 275, 12, 295, 297, 474, 300, 392, 324, 327, 252, 258, 296, 255, 299, 276
Razem			23,39	298.064,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
17.	Starygród	036 – tereny komunikacyjne	9,03	117.390,00	95, 103, 105, 108, 110, 41, 44, 50, 51, 54, 9, 61, 17, 63, 21, 78, 26, 81, 31, 18, 30, 11, 24
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	4,34	56.420,00	2, 7, 22, 38, 47, 70, 80, 94, 112, 116, 107, 55/1, 4, 14, 113, 91, 33, 39, 49, 74, 87
Razem			13,37	173.810,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
18.	Targoszyce	036 – tereny komunikacyjne	3,92	51.870,00	9, 12, 18, 54, 36, 63, 93, 120, 147/1
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	0,75	9.750,00	48, 52, 65, 84, 96, 101
Razem			4,67	61.620,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
19.	Wyganów	010 – grunty orne	1,49	19.410,00	9/1, 12, 2/20, 12/2
		012 – łąki trwałe	1,81	23.530,00	42/1, 34, 52, 2/21
		020 – lasy	0,93	12.090,00	3, 2/29
		032 – tereny zabudowane inne	0,47	6.110,00	41
		036 – tereny komunikacyjne	10,11	131.430,00	22/2, 1, 9, 33/2, 46, 12, 24, 1, 24, 16, 35, 11, 22/1, 21, 11, 15/9, 23/4, 22/9, 42/14, 10/9, 17/2, 14, 1, 15/1, 18, 30/10, 2/3, 10/3, 22/6

		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	3,30	43.530,00	17, 30, 4, 8, 9, 18, 7, 9/2, 13, 6, 16, 7, 17, 7, 39, 21, 42/2, 31, 16/2, 31/1, 2/12, 2/13, 2/14, 48
Razem			18,11	236.100,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
20.	Zalesie Małe	010 - grunty orne	0,11	1.422,00	319/1, 325/8
		030 – tereny mieszkaniowe	0,62	8.057,00	325/10, 325/11, 302/1, 302/2
		031 – tereny przemysłowe	1,14	14.792,00	252/25, 252/24
		032 - tereny zabudowane inne	1,23	15.860,00	302/3
		033 – zurbanizowane tereny niezabudowane	0,05	668,00	252/20
		036 – tereny komunikacyjne	7,37	98.722,00	103, 234, 128, 186, 194, 109, 256/5, 291, 301, 320/2, 336/2, 195, 99, 321/1
		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	2,71	35.230,00	252/14, 272/2, 101, 279, 110, 203, 228, 250, 253, 263, 104, 111, 227
Razem			13.23	174.751,00	

Lp.	Położenie	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Wartość w złotych	Numer działki według ewidencji gruntów prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie
21.	Zalesie Wielkie	010 - grunty orne	2,22	28.860,00	30, 25, 19/6
		012 – łąki trwałe	0,38	4.940,00	17
		030 – tereny mieszkaniowe	0,70	9.100,00	2/6
		032 – tereny zabudowane – inne	0,73	9.490,00	5/5, 19/3, 19/2
		036 – tereny komunikacyjne	13,93	198.970,00	17, 18/6, 7, 43, 53, 58, 9, 66/9, 37, 42, 43, 84, 9/3, 21/3, 49, 31/3, 28, 24, 36, 35, 11/2, 32, 13/6, 18/4, 11/1, 35, 12, 33, 34, 8/1, 31, 22, 60, 61, 65/2, 27, 38, 19/1, 20, 69, 28, 30, 19, 27

		070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi	8,38	124.920,00	21, 46, 18/7, 15/1, 12, 13, 24, 48, 5, 48, 54, 63, 64, 2, 4, 9, 10, 39, 11, 13, 28, 29, 54, 65, 4, 7, 10, 15, 20, 22, 31, 32, 1, 24, 33, 34, 35, 36, 22, 29,
Razem			26,34	376.280,00	

Podsumowanie ewidencji gruntów:

Dział	Nazwa działu	Wartość na dzień 30.09.2005r. (w złotych)	Powierzchnia w ha
010	Grunty orne	447.749,00	39,66
011	Sady	2.842,00	0,22
012	Łąki trwałe	104.609,00	7,56
013	Pastwiska trwałe	14.730,00	0,95
015	Grunty pod stawami	37.180,00	2,86
020	Lasy	12.090,00	0,93
021	Grunty zadrzewione i zakrzewione	116.880,00	8,50
030	Tereny mieszkaniowe	187.681,00	12,70
031	Tereny przemysłowe	72.944,00	5,61
032	Tereny zabudowane inne	502.770,90	16,73
033	Zurbanizowane tereny niezabudowane	22.160,20	1,21
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	269.295,00	9,65
035	Użytki kopalne	5.980,00	0,46
036	Tereny komunikacyjne	2.808.063,40	181,22
050	Tereny różne	4.550,00	0,35
060	Nieuzytki	45.037,60	3,31
070	Grunty pokryte wodami powierzchniowymi	825.218,00	57,16
Razem		5.479.780,10	349,08

4.2. WARTOŚCIOWE I POWIERZCHNIOWE ZESTAWIENIE GRUNTÓW WEDŁUG MIEJSCA POŁOŻENIA

Miejsce	Wartość na dzień 30.09.2005r. (w złotych)	Powierzchnia w ha
Długołęka	164.550,00	12,14
Fijałów	74.268,50	6,17
Górka	469.921,00	17,74
Kobylin	1.471.366,70	71,41
Kuklinów	433.808,00	33,13

Lipówek	1.071,00	0,04
Łagiewniki	185.440,50	10,59
Nepomucenów	82.340,00	5,67
Raszewy	61.690,00	3,55
Rojew	150.259,00	11,53
Rzemiechów	307.961,00	23,99
Rębiechów	107.500,00	7,79
Smolice	399.214,40	26,99
Sroki	38.640,00	2,76
Starkówek	211.125,00	16,47
Stary Kobylin	298.064,00	23,39
Starygród	173.810,00	13,37
Targoszyce	61.620,00	4,67
Wyganów	236.100,00	18,11
Zalesie Małe	174.751,00	13,23
Zalesie Wielkie	376.280,00	26,34
Razem	5.479.780,10	349,08

4.3. ZESTAWIENIE GRUNTÓW WEDŁUG RODZAJU – KLASYFIKACJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH

DZIAŁ	MIEJSCE	POWIERZCHNIA W HA	WARTOŚĆ NA DZIEŃ 30.09.2005R. (w złotych)
	010 – grunty orne	39,66	447 749,00
	Długoleka	0,87	11 310,00
	Fijałów	0,30	3 900,00
	Górka	1,77	2 000,00
	Kobylin	19,51	249 788,00
	Kuklinów	4,26	55 260,00
	Łagiewniki	1,62	9 820,00
	Nepomucenów	0,21	2 730,00
	Raszewy	0,02	260,00
	Rojew	1,28	16 640,00
	Rzemiechów	1,23	2 700,00
	Smolice	0,44	3 000,00
	Sroki	0,64	8 320,00
	Starkówek	2,65	28 029,00
	Stary Kobylin	1,04	4 300,00
	Wyganów	1,49	19 410,00
	Zalesie Małe	0,11	1 422,00
	Zalesie Wielkie	2,22	28 860,00
	011 – sady	0,22	2 842,00
	Kobylin	0,22	2 842,00
	012 – łąki trwałe	7,56	104 609,00
	Kobylin	1,46	19 039,00

	Łagiewniki	0,61	14 200,00
	Stary Kobylin	3,30	42 900,00
	Wyganów	1,81	23 530,00
	Zalesie Wielkie	0,38	4 940,00
013 – pastwiska trwałe		0,95	14 730,00
	Długoleka	0,91	11 850,00
	Stary Kobylin	0,04	2 880,00
015- grunty pod stawami		2,86	37 180,00
	Długoleka	2,86	37 180,00
020 – lasy		0,93	12 090,00
	Wyganów	0,93	12 090,00
021 – grunty zadrzewione i zakrzewione		8,50	116 880,00
	Kuklinów	6,00	78 000,00
	Łagiewniki	0,44	12 100,00
	Rojew	0,90	11 700,00
	Rębiechów	0,95	12 350,00
	Stary Kobylin	0,21	2 730,00
030 – tereny mieszkaniowe		12,70	187 681,00
	Górka	4,72	61 300,00
	Kobylin	2,87	60 023,00
	Kuklinów	0,45	5 850,00
	Smolice	0,08	1 035,00
	Starkówiec	2,66	34 516,00
	Stary Kobylin	0,60	7 800,00
	Zalesie Małe	0,62	8 057,00
	Zalesie Wielkie	0,70	9 100,00
031 – tereny przemysłowe		5,61	72 944,00
	Kobylin	4,47	58 152,00
	Zalesie Małe	1,14	14 792,00
032 – tereny zabudowane inne		16,73	502 770,90
	Długoleka	0,13	2 520,00
	Fijałów	0,36	4 680,00
	Kobylin	5,98	315 424,00
	Kuklinów	2,01	29 420,00
	Lipówiec	0,04	1 071,00
	Łagiewniki	1,64	54 578,50
	Nepomucenów	0,03	2 000,00
	Rojew	0,09	1 539,00
	Rębiechów	0,14	1 820,00
	Smolice	2,25	36 898,40
	Stary Kobylin	1,63	21 360,00
	Wyganów	0,47	6 110,00
	Zalesie Małe	1,23	15 860,00
	Zalesie Wielkie	0,73	9 490,00
033 – zurbanizowane tereny niezabudowane		1,21	22 160,20
	Kobylin	0,92	18 406,00
	Kuklinów	0,24	3 086,20

	Zalesie Małe	0,05	668,00
034 – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe		9,65	269 295,00
	Kobylin	9,65	269 295,00
035 – użytki kopalne		0,46	5 980,00
	Rzemiechów	0,46	5 980,00
036 – tereny komunikacyjne		181,22	2 808 063,40
	Długoleka	5,92	81 710,00
	Fijałów	4,98	58 798,50
	Górka	7,72	301 385,00
	Kobylin	24,49	454 291,70
	Kuklinów	15,35	199 503,20
	Łagiewniki	6,17	92 007,00
	Nepomucenów	4,69	67 990,00
	Raszewy	3,30	58 440,00
	Rojew	6,72	87 360,00
	Rzemiechów	14,23	192 491,00
	Rębiechów	5,60	77 070,00
	Smolice	17,90	274 561,00
	Sroki	0,64	11 080,00
	Starkówiec	7,63	102 550,00
	Stary Kobylin	11,52	150 444,00
	Starygród	9,03	117 390,00
	Targoszyce	3,92	51 870,00
	Wyganów	10,11	131 430,00
	Zalesie Małe	7,37	98 722,00
	Zalesie Wielkie	13,93	198 970,00
050 – tereny różne		0,35	4 550,00
	Długoleka	0,25	3 250,00
	Kobylin	0,10	1 300,00
060 – nieużytki		3,31	45 037,60
	Długoleka	0,42	5 460,00
	Kobylin	0,06	799,00
	Kuklinów	0	28,60
	Rzemiechów	2,55	33 150,00
	Rębiechów	0,28	5 600,00
070 – grunty pokryte wodami powierzchniowymi		57,16	825 218,00
	Długoleka	0,78	11 270,00
	Fijałów	0,53	6 890,00
	Górka	3,53	105 236,00
	Kobylin	1,68	22 007,00
	Kuklinów	4,82	62 660,00
	Łagiewniki	0,11	2 735,00
	Nepomucenów	0,74	9 620,00
	Raszewy	0,23	2 990,00
	Rojew	2,54	33 020,00
	Rzemiechów	5,52	73 640,00
	Rębiechów	0,82	10 660,00

	Smolice	6,32	83 720,00
	Sroki	1,48	19 240,00
	Starkówiec	3,53	46 030,00
	Stary Kobylin	5,05	65 650,00
	Starygród	4,34	56 420,00
	Targoszyce	0,75	9 750,00
	Wyganów	3,30	43 530,00
	Zalesie Małe	2,71	35 230,00
	Zalesie Wielkie	8,38	124 920,00
	RAZEM	349,08	5 479 780,10

4.4. WARTOŚCIOWE I POWIERZCHNIOWE ZESTAWIENIE GRUNTÓW WEDŁUG MIEJSCA POŁOŻENIA Z PODZIAŁEM NA ICH RODZAJE WEDŁUG KLASYFIKACJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH

Miejsce	Wartość na dzień 30.09.2005r. (w złotych)	Powierzchnia w ha
Długoleka	164 550,00	12,14
010	11 310,00	0,87
013	11850,00	0,91
015	37180,00	2,86
032	2 520,00	0,13
036	81 710,00	5,92
050	3 250,00	0,25
060	5 460,00	0,42
070	11 270,00	0,78
Fijałów	74 268,50	6,17
010	3 900,00	0,30
032	4 680,00	0,36
036	58 798,50	4,98
070	6 890,00	0,53
Górka	469 921,00	17,74
010	2 000,00	1,77
030	61 300,00	4,72
036	301 385,00	7,72
070	105 236,00	3,53
Kobylin	1 471 366,70	71,41
010	249 788,00	19,51
011	2 842,00	0,22
012	19 039,00	1,46
030	60 023,00	2,87
031	58 152,00	4,47
032	315 424,00	5,98
033	18 406,00	0,92
034	269 295,00	9,65

036	454 291,70	24,49
050	1 300,00	0,10
060	799,00	0,06
070	22 007,00	1,68
Kuklinów	433 808,00	33,13
010	55 260,00	4,26
021	78 000,00	6,00
030	5 850,00	0,45
032	29 420,00	2,01
033	3 086,20	0,24
036	199 503,20	15,35
060	28,60	0
070	62 660,00	4,82
Lipówek	1 071,00	0,04
	1 071,00	0,04
Łagiewniki	185 440,50	10,59
010	9 820,00	1,62
012	14 200,00	0,61
021	12 100,00	0,44
032	54 578,50	1,64
036	92 007,00	6,17
070	2 735,00	0,11
Nepomucenów	82 340,00	5,67
010	2 730,00	0,21
032	2 000,00	0,03
036	67 990,00	4,69
070	9 620,00	0,74
Raszewy	61 690,00	3,55
010	260,00	0,02
036	58 440,00	3,30
070	2 990,00	0,23
Rojew	150 259,00	11,53
010	16 640,00	1,28
021	11 700,00	0,90
032	1 539,00	0,09
036	87 360,00	6,72
070	33 020,00	2,54
Rzemiechów	307 961,00	23,99
010	2 700,00	1,23
035	5 980,00	0,46
036	192 491,00	14,23
060	33 150,00	2,55
070	73 640,00	5,52
Rębiechów	107 500,00	7,79
021	12 350,00	0,95
032	1 820,00	0,14
036	77 070,00	5,60
060	5 600,00	0,28

070	10 660,00	0,82
Smolice	399 214,40	26,99
010	3 000,00	0,44
030	1 035,00	0,08
032	36 898,40	2,25
036	274 561,00	17,90
070	83 720,00	6,32
Sroki	38 640,00	2,76
010	8 320,00	0,64
036	11 080,00	0,64
070	19 240,00	1,48
Starkówiec	211 125,00	16,47
010	28 029,00	2,65
030	34 516,00	2,66
036	102 550,00	7,63
070	46 030,00	3,53
Stary Kobylin	298 064,00	23,39
010	4 300,00	1,04
012	42 900,00	3,30
013	2 880,00	0,04
021	2 730,00	0,21
030	7 800,00	0,60
032	21 360,00	1,63
036	150 444,00	11,52
070	65 650,00	5,05
Starygród	173 810,00	13,37
036	117 390,00	9,03
070	56 420,00	4,34
Targoszyce	61 620,00	4,67
036	51 870,00	3,92
070	9 750,00	0,75
Wyganów	236 100,00	18,11
010	19 410,00	1,49
012	23 530,00	1,81
020	12 090,00	0,93
032	6 110,00	0,47
036	131 430,00	10,11
070	43 530,00	3,30
Zalesie Małe	174 751,00	13,23
010	1 422,00	0,11
030	8 057,00	0,62
031	14 792,00	1,14
032	15 860,00	1,23
033	668,00	0,05
036	98 722,00	7,37
070	35 230,00	2,71
Zalesie Wielkie	376 280,00	26,34
010	28 860,00	2,22

012	4 940,00	0,38
030	9 100,00	0,70
032	9 490,00	0,73
036	198 970,00	13,93
070	124 920,00	8,38
Razem	5 479 780,10	349,08

5. DANE O ZMIANIE W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI, TJ. W OKRESIE OD 30.09.2004R. DO 30.09.2005R.

- Ø sprzedaż działki pod zabudowę nr 1918 o pow. 784m² w Kobylinie przy ul. Świerkowej za kwotę 16.470,00 złotych,
- Ø sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kobylinie przy ul. Aleje Powstańców Wlkp. 50/3 o pow. 26,80m² za kwotę 5.478,00 złotych,
- Ø sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 38,10 m² za kwotę 8.221,50 złotych,
- Ø sprzedaż gruntu rolnego (działka nr 21 arkusz mapy 6) położonego w Wyganowie, o pow. 0,10ha za kwotę 2.085,50 złotych,
- Ø nabycie za zaległości podatkowe nieruchomości zabudowanej lokalem użytkowym położonej w Lipówcu, oznaczonej nr geodezyjnym 156, o pow. 360m² pow. użytk. lokalu, budynku 75m²; wartość przejęcia 16.240,00 złotych,
- Ø sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Starym Kobylinie 13/4 o pow. 33,6m² za kwotę 8.603,00 złotych,
- Ø sprzedaż gruntu pod zabudowę (działka nr 90/4) o pow. 699m² położonego przy ul. Kopernika w Kobylinie za kwotę 11.609,52 złotych,
- Ø sprzedaż gruntu pod zabudowę (działka nr 1966) o pow. 891,m² położonego przy ul. Cisowej w Kobylinie za kwotę 16.041,29 złotych,
- Ø wykupiono **grunty w Kobylinie w obrębie ulic 3 Maja, Krobskiej i Grobla** 129.040,00 złotych w związku ze scaleniem gruntów pod nowo powstające osiedle; w tym zakresie wypłacono odszkodowania za działki gruntu, wydzielone pod nowe drogi powstałe w wyniku scalenia i podziału nieruchomości oraz dopłaty za różnice powierzchni powstałych w wyniku scalenia i podziału nieruchomości dotychczasowym właścicielom;
- Ø zakupiono **grunty w Łagiewnikach**, na których znajduje się hydrofornia oraz odwiert studni 48.556,00 złotych oraz dokonano czynności notarialnych związanych z nabyciem w/w nieruchomości wraz z opłatą sądową 2.276,90 złotych,
- Ø w zakresie zadania: **budowa oczyszczalni ścieków**:
 - wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową na budowę kanalizacji sanitarnej w Kobylinie (etap – uzyskiwanie pozwolenia na budowę) 22.204,00 złotych,
 - wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową na przebudowę drogi gminnej – dojazd do oczyszczalni ścieków oraz dokumentację projektową na budowę oczyszczalni ścieków dla miasta Kobylina w zakresie branż technologicznej i architektonicznej – konstrukcyjnej 25.620,00 złotych,
 - wykonano uzgodnienie dokumentacji techniczno – projektowo – kosztorysowej na budowę oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją sanitarną dla miasta Kobylina 2.762,00 złote,

- wykonano operat wodno-prawny na odprowadzenie oczyszczonych ścieków komunalnych z projektowanej oczyszczalni ścieków dla miasta Kobylin do rzeki Radęcy 4.500,00 złotych,
- wykonano „Propozycję planu aglomeracji w Gminie Kobylin” w celu przedstawienia jej Wojewodzie Wielkopolskiemu 3.660,00 złotych,
- wykonano kserokopie map dot. budowy oczyszczalni ścieków wraz z odcinkiem kanalizacji sanitarnej dla Kobylina 62,73 złotych,
- wykonano załączniki graficzne do planu aglomeracji Kobylin, zgodnie z wytycznymi Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu 610,00 złotych,
- Ø wykonano **instalację c.o. w świetlicy wiejskiej w Kuklinowie** 34.851,51 złotych,
- Ø w zakresie zadania: **budowa drogi ul. M. Dąbrowskiej** zapłacono za nadzór inwestorski nad w/w pracami 1.329,60 złotych,
- Ø w zakresie zadania: **budowa drogi ul. Polskiego Września** wykonano chodniki z kostki i nawierzchnię z masy bitumicznej 132.079,20 złotych oraz zapłacono za nadzór inwestorski nad w/w pracami 2.509,50 złotych,
- Ø w zakresie zadania: **budowa drogi ul. Sienkiewicza** zapłacono za nadzór inwestorski nad w/w pracami 1.359,65 złotych,
- Ø zapłacono za pełnienie obowiązków inspektora nadzoru przy **budowie sieci gazowej Starkówiec-Łagiewniki** 1.220,00 złotych,
- Ø zakupiono **sprzęt komputerowy do Urzędu Miejskiego w Kobylinie** 15.998,23 złotych,
- Ø wykonano **chodniki we wsi Stary Kobylin**, wartość wraz z nadzorem inwestycyjnym 9.988,66 złotych,
- Ø **utwardzono plac przy świetlicy wiejskiej w Smolicach**, wartość robót wraz z nadzorem inwestycyjnym wyniosła 8.530,70 złotych,
- Ø w zakresie zadania: **budowa sali gimnastycznej** opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową na budowę sali sportowej pełnowymiarowej wraz z zapleczem 32.940,00 złotych oraz uzyskano informację o lokalizacji sieci gazowej 48,80 złotych,
- Ø zakupiono **sprzęt OSP** – drabina pożarnicza i aparat oddechowy – nadciśnieniowy 4.708,00 złotych,
- Ø w zakresie zadania: **skanalizowanie urządzeń melioracyjnych w Zalesiu Małym** wykonano projekt budowlano-wykonawczy i operat wodno-prawny na modernizację odcinka rowu we wsi Zalesie Małe 4.453,00 złote oraz wykonano podkłady mapowe dla wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej skanalizowania odcinka rowu w Zalesiu Małym 854,00 złote, wykonano uzgodnienie dokumentacji projektowej modernizacji rowu melioracji szczegółowych na dz. nr 111 w Zalesiu Małym 70,00 złotych, zakupiono dziennik budowy dot. w/w prac 29,00 złotych, zakupiono rury z przeznaczeniem do zabudowy rowu melioracyjnego w Zalesiu Małym 24.125,50 złotych,
- Ø zakupiono **gablote informacyjną** zamontowaną przed budynkiem Ratusza 4.880,00 złotych,
- Ø zakupiono **grunt w Smolicach**, na którym znajdują się odwierty studni 2.806,00 złotych,
- Ø wykonano mapy sytuacyjne na potrzeby **budowy drogi w Zalesiu Małym** 3.200,00 złotych,
- Ø wykonano projekt wraz z kosztorysem na **oświetlenie uliczne w Wyganowie** 5.100,00 złotych,
- Ø ułożono nawierzchnię z kostki brukowej na **ul. Grobelnego** oraz wykonano nadzór inwestorski nad tymi pracami 54.785,43 złotych,
- Ø zakupiono **kserokopiarke do Urzędu Miejskiego w Kobylinie** 17.385,00 złotych,

- Ø otrzymano jako darowiznę *poloneza Caro dla OSP Kobylin* 13.982,66 złotych,
- Ø *zlikwidowano sprzęt komputerowy* o wartości 12.929,14 złotych,
- Ø *przekazano zestaw komputerowy Komendzie Policji w Kobylinie* o wartości 1.798,77 złotych,
- Ø *przekazano zestaw komputerowy Muzeum Ziemi Kobylińskiej* o wartości 2.796,24 złotych,
- Ø *przekazano kserokopiarkę Bibliotece Publicznej Miasta i Gminy Kobylin* o wartości 11.905,98 złotych.

6. DOCHODY Z MIENIA

6.1. WYKONANIE DOCHODÓW Z MIENIA GMINNEGO

L.p.	Źródło dochodu	Dochód w złotych na dzień 30.09.2004	Dochód w złotych na dzień 30.09.2005
1.	Czynsze	116.989,00	125.879,89
2.	Sprzedaż mienia	26.875,00	82.122,69
3.	Oplaty za użytkowanie wieczyste	6.854,00	4.459,55
4.	Oplaty za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania	670,00	0,00
5.	Sprzedaż składników majątkowych	0,00	65,00
Razem		151.388,00	212.527,13

Dochody uzyskane z mienia gminnego w okresie roku tj. od 30.09.2004 do 30.09.2005 zwiększyły się o 61.139,13 złotych. Dochody z tytułu czynszów wzrosły o 7,60 %, tj. o 8.890,89 złotych. Ponad 3-krotny wzrost dochodów (o 55.247,69 złotych) z tytułu wpływów ze sprzedaży mienia spowodowany jest zwiększoną ilością sprzedanych lokali mieszkalnych oraz gruntów rolnych i przeznaczonych pod zabudowę, będących wcześniej własnością Gminy Kobylin.

6.2. PRZEWIDYWANE DOCHODY Z MIENIA W ROKU 2006

L.p.	Źródło dochodu	Dochód w zł
1	Czynsze	193.000
2.	Sprzedaż mienia	580.000
3.	Oplaty za użytkowanie wieczyste	4.400
4.	Odsetki	4.000
Razem		781.400

6.3. NAKŁADY NA MIENIE

Poniesione nakłady na mienie gminne:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w złotych według stanu na dzień 30.09.2004	Kwota w złotych według stanu na dzień 30.09.2005
1.	Grunty	0	129.040
2.	Drogi	610.855	283.271
3.	Place i tereny zielone	24.478	39.330
4.	Budynki – obiekty szkolne	517.375	659.566
5.	Obiekty sportu	59.107	100.553
6.	Budynki mieszkalne	364.438	274.295

Przewidywane nakłady na mienie gminne w roku 2006:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w złotych
1.	Grunty	50.000
2.	Drogi	81.806
3.	Place i tereny zielone	29.000
4.	Budynki – obiekty szkolne	482.700
5.	Obiekty sportu	106.000
6.	Budynki mieszkalne	239.700

7. NALEŻNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA

7.1. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU PODATKÓW

Rodzaj podatku	Kwota w złotych na 30.09.2004r.	Kwota w złotych na 30.09.2005r.
Podatek od nieruchomości od osób prawnych	439.782	393.915
Podatek od nieruchomości od osób fizycznych	173.844	203.176
Podatek rolny od osób prawnych	61.268	72.799
Podatek rolny od osób fizycznych	232.287	219.708
Podatek od posiadania psów	0	0
Czynsze	52.013	67.156
Opłaty za wieczyste użytkowanie	0	0
Podatek opłacany w formie karty podatkowej	15.593	12.850
Udziały w podatku dochodowym od osób prawnych	393	73
Udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych	0	0
Podatek od środków transportowych od osób prawnych	7.201	16.026

Podatek od środków transportowych od osób fizycznych	21.986	20.206
Podatek od czynności cywilnoprawnych	-480	119
Opłata skarbową	0	0
Podatek leśny od osób fizycznych	463	471
Podatek leśny od osób prawnych	4.848	5.558
Odsetki od nieterminowych wpłat należności podatkowych	182.052	141.563
Odsetki od nieterminowych wpłat czynszów	18.925	25.762
Należności podatkowe zabezpieczone hipoteką	2.460	20.117
RAZEM	1.212.635	1.199.499

Obserwuje się zmniejszenie należności z tytułu podatków i opłat o 13.136 złote.

7.2. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU ZACIĄGNIĘTYCH KREDYTÓW I POŻYCZEK

Nazwa banku	Rodzaj kredytu/pożyczki	Kwota do spłaty na dzień 30.09.2004r. (w złotych)	Kwota do spłaty na dzień 30.09.2005r. (w złotych)
BS Krotoszyn o/Kobylin	Kredyt inwestycyjny na rekultywację dzikiego wysypiska odpadów komunalnych, budowę stacji przeładunkowej stałych odpadów komunalnych, budowę drogi Fijałów, dofinansowanie budowy SP Nr 2	255.000,00	51.000,00
PKO Krotoszyn	Kredyt inwestycyjny na budowę stacji przeładunkowej stałych odpadów komunalnych, budowę drogi Fijałów, budowę sieci gazowej wsi Smolice, budowę siedzisk na trybunach sportowych, szkołę podstawową	525.000,00	425.000,00
Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska (Bank Ochrony Środowiska Poznań)	Budowę stacji przeładunkowej stałych odpadów komunalnych	84.000,00	0,00
Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska (Bank Ochrony Środowiska Poznań)	Rekultywację dzikiego wysypiska odpadów komunalnych	29.100,00	0,00

Debet w rachunku bieżącym BS Krotoszyn o/Kobylin	Potrzeby bieżące	111.604,79	0,00
BS Krotoszyn	Sfinansowanie zadań wykonywanych w roku 2004: budowa dróg w Kobylinie – ul. M. Dąbrowskiej, H. Sienkiewicza i Pol. Września; wykup gruntów w związku ze scalaniem gruntów pod nowo powstające osiedle przy ul. Grobla, Krobska, 3 Maja; budowa sieci gazowej wsi Smolice, Raszewy, Zdziętawy; położenie kostki brukowej na boisku szkolnym przy Gimnazjum w Kobylinie; doprowadzenie prądu do Punktu Odbioru, Przeładunku i Segregacji Odpadów Komunalnych w Rzemiechowie; montaż wagi na Punkcie Odbioru, Przeładunku i Segregacji Odpadów Komunalnych w Rzemiechowie; remont chodnika na ul. Krotoszyńskiej; remont chodnika w Smolicach; remonty budynków komunalnych, w tym remont budynku przy ul. Aleje Powstańców Wlkp. 47 w Kobylinie	0,00	1.138.800,00
Bank Gospodarstwa Krajowego w Kaliszu	Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę oczyszczalni ścieków, napowietrznej linii energetycznej i drogi dojazdowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę	0,00	19.200,00
Bank Gospodarstwa Krajowego w Kaliszu	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę kanalizacji sanitarnej i trzech przepompowni dla miasta Kobylin – I etap wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę	0,00	54.400,00
Bank Gospodarstwa Krajowego w Kaliszu	Aktualizacja terenu i przygotowanie podkładów geodezyjnych dla opracowania dokumentacji budowlanych budowy oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją sanitarną dla miasta Kobylin	0,00	19.200,00
Bank Gospodarstwa Krajowego w Kaliszu	Opracowanie studium wykonalności inwestycji w postaci budowy oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją sanitarną dla miasta Kobylin oraz opracowanie raportu oddziaływania powyższej inwestycji na środowisko	0,00	22.400,00
OGÓŁEM		1.004.704,79	1.730.000,00

Wszystkie kredyty spłacane są terminowo i zgodnie z umowami .

Kwota przypadających do spłat kredytów w okresie od 30.09.2004 do 30.09.2005 uległa zwiększeniu o 725.295,21 złotych w związku z zaciągniętym w IV kwartale 2004 roku kredytem w Banku Spółdzielczym Krotoszyn oraz kredytami ze środków Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych. W 2005 roku spłacone zostały ostatnie raty pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu umorzono Gminie Kobylin łącznie kwotę 68.700,00 złotych (51.000,00 złotych – umorzenie pożyczki na budowę stacji przeładunkowej stałych odpadów komunalnych oraz 17.700,00 złotych – umorzenie pożyczki na rekultywację dzikiego wysypiska odpadów komunalnych).

Sporządził:

Janura Anna
Nowak Jolanta