

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262690-4 Remont starych budynków
45320000-6 Roboty izolacyjne
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont świetlicy wiejskiej w Kuklinowie - II etap
ADRES INWESTYCJI : Kuklinów , 63-740 Kobylin
INWESTOR : Gmina Kobylin
ADRES INWESTORA : Rynek Marszałka J. Piłsudskiego 1, 63-740 Kobylin
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Roboty remontowe ogólnobudowlane - II etap

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :
DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Vat [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego spełniają wymagania określone przez autora niniejszego opracowania.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1.1	Podłoga sali świetlicy							
1.2	Stolarka okienna i drzwiowa							
1.3	Ściany wewnętrzne sali							
1	Roboty budowlane							
	RAZEM netto							
	Vat							
	Razem brutto							

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
1		Roboty budowlane							
1.1		Podłoga sali świetlicy							
1	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym							
d.1.1	1101-01	obmiar = 2,156 m ³							
	R:robocizna		r-g	5,260000	11,3406				
	M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B10)		m ³	1,030000	2,2207				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 2-	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe							
d.1.1	02 0606-01	obmiar = 43,114 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,360000	15,5210				
	M:folia polietylenowa gr. 0,3 mm		m ²	1,200000	51,7368				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,011200	0,4829				
	S:środek transportowy		m-g	0,006800	0,2932				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 2-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 8cm poziome na wierzchu konstrukcji na su-							
d.1.1	02 0608-03	cho - jedna warstwa obmiar = 43,114 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,089100	3,8415				
	M: płyty styropianowe EPS 100-038 gr. 8cm		m ²	1,050000	45,2697				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,003200	0,1380				
	S:środek transportowy		m-g	0,004700	0,2026				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
4	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na gładko							
d.1.1	1102-02	obmiar = 43,114 m ²							
	1102-03								
	R:robocizna		r-g	0,873600	37,6644				
	M:zaprawa cementowa M 12		m ³	0,052100	2,2462				
	M:cement portlandzki z dodatkami 25		t	0,000300	0,0129				
	M:masa asfaltowa		kg	0,070000	3,0180				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,078700	3,3931				
	S:środek transportowy		m-g	0,000600	0,0259				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową							
d.1.1	1106-07	obmiar = 43,114 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,074000	3,1904				
	M:siatka tkana Rabitza		m ²	1,020000	43,9763				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,001100	0,0474				
	S:środek transportowy		m-g	0,001700	0,0733				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
6	KNR 0-21	Ślepa podłoga z płyt OSB/3							
d.1.1	4007-03	-> warstwa wyrównawcza z płyt OSB/3 mocowanych wkrętami do podłogi drewnianej, pod panele podłogowe							
	analogia	obmiar = 151,297 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,250000	37,8243				
	M: płyty OSB/3 gr. 10 mm		m ²	1,100000	166,4267				
	M:wkręty do drewna		kg	0,100000	15,1297				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,010000	1,5130				
	S:środek transportowy		m-g	0,010000	1,5130				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01	Demontaż listew przyściennych z drewna liściastego							
d.1.1	0815-08	obmiar = 40,300 m							
	analogia								
	R:robocizna		r-g	0,065000	2,6195				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
8	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych na matach podkładowych, z montażem listew przyściennych							
d.1.1	202 1136-01	-> klasa ścieralności AC5, klasa użyteczności 33, grubość 12mm							
	analogia	obmiar = 196,323 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,540000	106,0144				
	M: panele podłogowe: klasa ścieralności AC5, klasa użyteczności 33, grubość 12mm		m ²	1,040000	204,1759				
	M:mata podkładowa pod panele		m ²	1,000000	196,3230				
	M:systemowe listwy przyściennne z tworzyw sztucznych wraz z akcesoriami		m	1,160000	227,7347				
	M:kołki montażowe		kg	0,015000	2,9448				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
S:wyciąg			m-g	0,008000	1,5706				
S:środek transportowy			m-g	0,018000	3,5338				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Podłoga sali świetlicy									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.2		Stolarka okienna i drzwiowa							
9 KNR 4-01		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2							
d.1.2 0354-03		obmiar = 1,000 szt.							
R:robocizna			r-g	0,850000	0,8500				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
10 KNR 4-01		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami							
d.1.2 0304-01		obmiar = 0,252 m³							
R:robocizna			r-g	15,370000	3,8732				
M:cegła budowlana pełna			szt.	372,00000	93,7440				
M:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	61,800000	15,5736				
M:wapno suchogaszzone			kg	34,500000	8,6940				
M:piasek do zapraw			m³	0,322000	0,0811				
M:woda			m³	0,152000	0,0383				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:betoniarka wolnospadowa elektryczna			m-g	0,450000	0,1134				
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	2,110000	0,5317				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
11 KNR 4-01		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)							
d.1.2 0726-02		obmiar = 0,600 m²							
R:robocizna			r-g	1,290000	0,7740				
M:cement portlandzki z dodatkami 25			t	0,004200	0,0025				
M:wapno suchogaszzone			t	0,005800	0,0035				
M:piasek do zapraw			m³	0,022900	0,0137				
M:woda			m³	0,005300	0,0032				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0,030000	0,0180				
S:betoniarka wolnospadowa elektryczna			m-g	0,040000	0,0240				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
12 KNR 4-01		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu)							
d.1.2 0711-02		obmiar = 20,482 m²							
R:robocizna			r-g	1,290000	26,4218				
M:cement portlandzki z dodatkami 25			t	0,005200	0,1065				
M:wapno suchogaszzone			t	0,006600	0,1352				
M:piasek do zapraw			m³	0,026600	0,5448				
M:woda			m³	0,006700	0,1372				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0,050000	1,0241				
S:betoniarka wolnospadowa elektryczna			m-g	0,040000	0,8193				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
13 KNR 4-01		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm							
d.1.2 0708-03		obmiar = 6,000 m							
R:robocizna			r-g	0,950000	5,7000				
M:cement portlandzki z dodatkami 25			t	0,002100	0,0126				
M:wapno suchogaszzone			t	0,002600	0,0156				
M:piasek do zapraw			m³	0,010600	0,0636				
M:woda			m³	0,002700	0,0162				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0,020000	0,1200				
S:betoniarka wolnospadowa elektryczna			m-g	0,030000	0,1800				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
14 KNR 4-01		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2							
d.1.2 0354-05		obmiar = 5,803 m²							
R:robocizna			r-g	0,520000	3,0176				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
15 KNR 0-19		Wymiana drzwi wewnętrznych drewnianych na drzwi dwuskrzydłowe z PCW							
d.1.2 0929-12		obmiar = 5,803 m²							
analogia									
R:robocizna			r-g	4,840000	28,0865				
M:kotwy stalowe			szt.	5,280000	30,6398				
M:pianka poliuretanowa			dm³	0,330000	1,9150				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
M:silikon			dm ³	0,060000	0,3482				
M:gips szpachlowy			kg	2,420000	14,0433				
M:mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych			kg	4,360000	25,3011				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
M:drzwi wewnętrzne z tworzywa z częściowym przeszklaniem			m ²	1,000000	5,8030				
- szyby bezpieczne hartowane obustronnie; min. wymiary głównego skrzydła w świetle 90x200cm									
S:wyciąg			m-g	0,050000	0,2902				
S:środek transportowy			m-g	0,060000	0,3482				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.3		Ściany wewnętrzne sali							
16	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby (również olejnej) lub zdzieraniem tapet na ścianach							
d.1.3	0713-01	obmiar = 171,138 m ²							
R:robocizna			r-g	0,370000	63,3211				
M:wapno suchogazzone			t	0,001100	0,1883				
M:gips szpachlowy			t	0,001400	0,2396				
M:piasek do zapraw			m ³	0,005000	0,8557				
M:woda			m ³	0,006400	1,0953				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0,010000	1,7114				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
17	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach							
d.1.3	0815-04	obmiar = 171,138 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,509300	87,1606				
M:gips szpachlowy			kg	2,500000	427,8450				
M:gips budowlany zwykły			kg	1,500000	256,7070				
M:narożniki stalowe ze stali kątownej			szt.	0,043000	7,3589				
M:woda			m ³	0,002700	0,4621				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,002900	0,4963				
S:środek transportowy			m-g	0,004300	0,7359				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
18	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem							
d.1.3	1505-03	obmiar = 171,138 m ²							
R:robocizna			r-g	0,175600	30,0518				
M:farba emulsyjna Polinit			dm ³	0,276000	47,2341				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,000300	0,0513				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
19	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde							
d.1.3	1505-04	dalsze malowanie							
		obmiar = 171,138 m ²							
R:robocizna			r-g	0,050500	8,6425				
M:farba emulsyjna Polinit			dm ³	0,129000	22,0768				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,000200	0,0342				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
20	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm							
d.1.3	1212-28	obmiar = 90,000 m							
R:robocizna			r-g	0,220000	19,8000				
M:farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania			dm ³	0,013000	1,1700				
M:farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania			dm ³	0,014000	1,2600				
M:benzyna do lakierów			dm ³	0,006000	0,5400				
M:papier ścierny w arkuszach			ark.	0,200000	18,0000				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
21	KNR 4-01	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych, drzwiczek							
d.1.3	0354-13	obmiar = 2,000 szt.							
R:robocizna			r-g	0,120000	0,2400				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
22	KNR 4-01	Obsadzenie krętek wentylacyjnych 14x21cm w ścianach z cegieł							
d.1.3	0322-02	obmiar = 2,000 szt.							
R:robocizna			r-g	0,680000	1,3600				
M:cegła budowlana pełna			szt.	2,000000	4,0000				
M:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	2,070000	4,1400				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		M:piasek do zapraw	m ³	0,005000	0,0100				
		M:kratki wentylacyjne z siatką 14x21cm	szt.	1,000000	2,0000				
		M:woda	m ³	0,002000	0,0040				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Ściany wewnętrzne sali									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Razem dział: Roboty budowlane									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Vat [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Podłoga sali świetlicy			
1	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.1. 1101-01					
1		(9,98*(4,04+0,28))*0,05	m ³	2,156	
				RAZEM	2,156
2	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
d.1. 0606-01					
1		(9,98*(4,04+0,28))	m ²	43,114	
				RAZEM	43,114
3	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 8cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1. 0608-03					
1		(9,98*(4,04+0,28))	m ²	43,114	
				RAZEM	43,114
4	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1. 1102-02					
1	1102-03	(9,98*(4,04+0,28))	m ²	43,114	
				RAZEM	43,114
5	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1. 1106-07					
1		(9,98*(4,04+0,28))	m ²	43,114	
				RAZEM	43,114
6	KNR 0-21	Ślepa podłoga z płyt OSB/3	m ²		
d.1. 4007-03		-> warstwa wyrównawcza z płyt OSB/3 mocowanych wkrętami do podłogi drewnianej, pod panele podłogowe			
1	analogia	9,98*15,16	m ²	151,297	
				RAZEM	151,297
7	KNR 4-01	Demontaż listew przyściennych z drewna liściastego	m		
d.1. 0815-08					
1	analogia	9,98+2*15,16	m	40,300	
				RAZEM	40,300
8	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych na matach podkładowych, z montażem listew przyściennych	m ²		
d.1. 202 1136-01		-> klasa ścieralności AC5, klasa użyteczności 33, grubość 12mm			
1	analogia	9,98*(4,04+0,28)+9,98*15,16+(1,27+1,48+1,50)*0,45	m ²	196,323	
				RAZEM	196,323
1.2		Stolarka okienna i drzwiowa			
9	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1. 0354-03					
2					
podscenie	1		szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
d.1. 0304-01					
2					
podscenie	1,0*0,6*0,42		m ³	0,252	
				RAZEM	0,252
11	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1. 0726-02					
2					
podscenie	1,0*0,6		m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
12	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1. 0711-02					
2					
podscenie	(0,28+4,04+9,98+4,04+0,28)*1,10		m ²	20,482	
				RAZEM	20,482
13	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
d.1. 0708-03					
2					
scena	3,0*2		m	6,000	
				RAZEM	6,000
14	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1. 0354-05					
2					
sala/hol	1,48*2,11		m ²	3,123	
sala/korytarz	1,27*2,11		m ²	2,680	
				RAZEM	5,803
15	KNR 0-19	Wymiana drzwi wewnętrznych drewnianych na drzwi dwuskrzydłowe z PCW	m ²		
d.1. 0929-12					
2	analogia				

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	sala/hol	1,48*2,11	m ²	3,123	
	sala/korytarz	1,27*2,11	m ²	2,680	
				RAZEM	5,803
1.3		Ściany wewnętrzne sali			
16	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby (również olejnej) lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1.	0713-01				
3					
	sala świetlicy	[9,98+2*15,16]*3,8-1,7*2,3*2-2,7*2,3*3	m ²	126,690	
	scena	[9,98+2*4,04)*2,8-1,7*1,2*3	m ²	44,448	
				RAZEM	171,138
17	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
d.1.	0815-04				
3	analogia				
		poz.16	m ²	171,138	
				RAZEM	171,138
18	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.1.	1505-03				
3					
		poz.17	m ²	171,138	
				RAZEM	171,138
19	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m ²		
d.1.	1505-04				
3					
		poz.17	m ²	171,138	
				RAZEM	171,138
20	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1.	1212-28				
3					
		90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
21	KNR 4-01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1.	0354-13				
3					
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNR 4-01	Obsadzenie krater wentylacyjnych 14x21cm w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0322-02				
3					
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000